

Собрание депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района

РЕШЕНИЕ

«23» марта 2023 года

№ 31

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района от 17.11.2021 №207 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области»

*Принято
Собранием депутатов
Ивановского сельсовета Рыльского района
«23» марта 2023 года*

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района, Собрание депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в решение Собрания депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района от 17.11.2021 №207 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области» (далее – Положение):

1.1. В разделе 1 Положения исключить последний абзац.

1.2. Наименование раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Перечень и виды профилактических мероприятий, которые проводятся при осуществлении муниципального жилищного контроля»;

1.3. Пункт 2.6 главы 2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6. Орган контроля осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, предусмотренных Федеральным законом №248-ФЗ, на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт администрации) в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности (доступ к специальному разделу должен осуществляться с главной (основной) страницы официального сайта администрации), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Размещенные сведения на указанном официальном сайте поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения.

Должностные лица, ответственные за размещение информации, предусмотренной настоящим Положением, определяются распоряжением органа контроля.

Орган контроля обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на своем официальном сайте сведения, определенные частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».);

1.4. В разделе 3 Положения:

1.4.1. Наименование раздела 3 Положения изложить в следующей редакции: «Раздел 3. Осуществление контрольных мероприятий и контрольных действий»;

1.4.2. Главу 1 исключить;

1.5. Приложение №2 к Положению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Председатель
Собрания депутатов
Ивановского сельсовета Рыльского района



В.Н. Забелин

Глава Ивановского сельсовета
Рыльского района

В.В. Петренко

Курская область, Рыльский район,
с. Ивановское, ул. Ананьева, д.96
«23» марта 2023 года № 31

Приложение №2
к Положению о муниципальном жилищном контроле
в муниципальном образовании «Ивановский сельсовет»
Рыльского района Курской области
(в редакции решения Собрания депутатов Ивановского сельсовета Рыльского
района от 23.03.2023 №31)

**Ключевые показатели муниципального жилищного контроля
и их целевые значения, индикативные показатели для
муниципального жилищного контроля**

Наименование органа муниципального контроля	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района (далее - Администрация)
Наименование вида контрольно-надзорной деятельности (далее - КНД)	Осуществление муниципального жилищного надзора на территории муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области
Негативные явления, на устранение которых направлена КНД	Нарушение прав собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме при оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предоставлении коммунальных услуг, в результате которых может быть причинён материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан
Цели КНД	Предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, предусмотренных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - обязательные требования)

Ключевые показатели

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований	70%
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) органа муниципального контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных (надзорных) мероприятий	0%
Процент решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений	0%

Индикативные показатели

1.	Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий				
1.1.	Выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров)	$V_{pz} = \frac{P_{zf}}{P_{zp}} \times 100$	$V_{pz} - \text{выполняемость плановых (рейдовых) заданий (осмотров) \%}$ <p> P_{zf} - количество проведенных плановых (рейдовых) заданий (осмотров) (ед.) </p> <p> P_{zp} - количество утвержденных плановых (рейдовых) заданий (осмотров) (ед.) </p>	100%	Утвержденные плановые (рейдовые) задания (осмотры)
1.2.	Выполняемость внеплановых проверок	$V_{vn} = \frac{P_f}{P_p} \times 100$	$V_{vn} - \text{выполняемость внеплановых проверок}$ <p> P_f - количество проведенных внеплановых проверок (ед.) </p> <p> P_p - количество распоряжений на проведение внеплановых проверок (ед.) </p>	100%	Письма и жалобы, поступившие в Контрольный орган
1.3.	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	$\frac{Ж}{P_f} \times 100$	$Ж - \text{количество жалоб (ед.)}$ <p> P_f - количество проведенных проверок </p>	0%	
1.4.	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	$\frac{Пн}{P_f} \times 100$	$Пн - \text{количество проверок, признанных недействительными (ед.)}$	0%	

			Пф - количество проведенных проверок (ед.)		
1.5.	Доля внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием собственника и т.д.	По х 100 / Пф	По - проверки, не проведенные по причине отсутствия проверяемого лица (ед.) Пф - количество проведенных проверок (ед.)	30%	
1.6.	Доля заявлений, направленных на согласование в прокуратуру о проведении внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано	Кзо х 100 / Кпз	Кзо - количество заявлений, по которым пришел отказ в согласовании (ед.) Кпз - количество поданных на согласование заявлений	10%	
1.7.	Доля проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы	Кнм х 100 / Квн	К нм - количество материалов, направленных в уполномоченные органы (ед.) Квн - количество выявленных нарушений (ед.)	100%	
1.8.	Количество проведенных профилактических мероприятий			Шт.	
2.	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых ресурсов				
2.1.	Количество штатных единиц			Чел.	
2.2.	Нагрузка контрольных мероприятий на работников органа муниципального контроля	Км / Кр= Нк	Км - количество контрольных мероприятий (ед.) Кр - количество работников органа муниципального контроля (ед.) Нк - нагрузка на 1 работника (ед.)		