

Собрание депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района

РЕШЕНИЕ

26 октября 2015 года

№ 203

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области

*Принято
Собранием депутатов
Ивановского сельсовета Рыльского района
26 октября 2015 года*

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, Генеральным планом муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, утвержденным решением Собрания депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района от 13.12.2013 №113 (в редакции решения Собрания депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района от 11.09.2015 №197), Собрание депутатов Ивановского сельсовета Рыльского района РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемую Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Ивановского сельсовета
Рыльского района

Д.И. Великодный

*Курская область, Рыльский район,
с. Ивановское, ул. Ананьева, д.96
26 октября 2015 года
№ 203*

Утверждена
решением
Собрания депутатов Ивановского сельсовета
Рыльского района
от 26.10.2015 года № 203



ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Курск 2015 г.

СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММА

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	9
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	12
3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	20
4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	37
5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	43
6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.....	48
7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ.....	50
ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	53
1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.....	53
1.1. Характеристика муниципального образования Ивановский сельсовет Рыльского района Курской области	53
1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)	55
1.3. Прогноз развития промышленности.....	58
1.4. Прогноз развития застройки	60
1.5. Прогноз изменения доходов населения	61
2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	63
3.1. Характеристика системы водоснабжения	64
3.2. Характеристика системы водоотведения.....	66
3.3. Характеристика состояния системы электроснабжения	67
3.4. Характеристика системы захоронения твердых бытовых отходов (ТБО)	68
5.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг	73
5.2. Показатели качества коммунальных ресурсов.....	73
5.3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета.....	74
5.4. Прогноз роста потребляемых ресурсов	75
6. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.....	78
9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ.....	84

12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	92
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	92

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области до 2025 г. (далее – Программа) разработана в соответствии с муниципальным контрактом № 24 от 27.05.2015 г. и требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также федерального закона от 22.12.2004 №210 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельсовета – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Ответственность за разработку Программы и ее утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатывается организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представительным органом муниципального образования.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки

инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельсовета.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей городского поселения. Коммунальные системы – капиталоемки и масштабны. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале (до 2025 года).

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области на период 2016–2025 гг.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры (газоснабжение,

водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение) муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;

- улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;

- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

- Схемы территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области, в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;

- Генерального плана муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- Схемы водоснабжения муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;

- постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 №360 «Об

утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;

- постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 №464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;

- постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;

- постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 №48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 №45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса;

- документами территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области и муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области (подпункт 1 части 3 ст. 23 в части требований к разработке генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов и пп. 1 части 1 статьи 19 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ в части требований к разработке схем территориального планирования муниципальных районов);

- инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- программой энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области на период 2015-2016 годы и на перспективу до 2025 года;

- программами энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, расположенных на территории Ивановского сельсовета и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (при их наличии).

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области на 2016-2025 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	<p>Перечень поручений президента Российской Федерации от 17.03.2011г. Пр-701.</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации.</p> <p>Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003 г.</p> <p>«Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ №204 от 06.05.2011 г.</p> <p>«Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» №48 от 14.04.2008 г.</p> <p>Устав муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.</p> <p>Генеральный план муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.</p> <p>Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области.</p> <p>Схема водоснабжения и водоотведения Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области на период с 2014 до 2024 года.</p> <p>Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области на период 2014 – 2016 годы и на перспективу до 2020 года».</p>
Заказчик Программы	Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района Курской области
Разработчик Программы	Индивидуальный предприниматель Воробьев А.А.
Цель Программы	Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» Рыльского района

	<p>Курской области (далее – Ивановский сельсовет) является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей Ивановского сельсовета, улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании.</p> <p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельсовета является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории сельсовета.</p>
<p>Задачи Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельсовета; - взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельсовета; - разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение) Ивановского сельсовета; - повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг Ивановского сельсовета; - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; - улучшение экологической ситуации на территории Ивановского сельсовета.
<p>Важнейшие целевые показатели Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства; - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - дальнейшая активизация жилищного строительства; - улучшения экологической ситуации на территории Ивановского сельсовета. <p>Система теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аварийность системы теплоснабжения – 0 ед./км; - уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 8%; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 5%; <p>Система водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аварийность системы водоснабжения – 0 ед./км; - износ системы водоснабжения не более 45%; - соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 15%; <p>Система водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аварийность системы водоотведения – 0 ед./км; - удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 1%;

	<p>- соответствие качества сточных вод установленным требованиям на 100%;</p> <p>Система газоснабжения:</p> <p>- обеспечение потребителей услугой газоснабжения.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	2016 – 2025 годы
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составит порядка 25000 тыс. рублей, в т.ч.:</p> <p>2016 год – 8000 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 1500 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 3300 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 1200 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 1000 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 2400 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 2300 тыс. рублей.</p> <p>2023 год – 1300 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 1500 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 2500 тыс. рублей.</p> <p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.</p>

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1. Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования.

Муниципальное образование «Ивановский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее Ивановский сельсовет) расположен в восточной части Рыльского района Курской области. Сельсовет состоит из единого массива, протяженность территории с севера на юг 19,6 км и с запада на восток 13,7 км, его общая площадь составляет 170,0 км². Ивановский сельсовет включает в себя девять населенных пунктов. Центром Ивановского сельсовета является село Ивановское. Численность населения сельсовета по состоянию на 01.01.2015 года составила 4557 человек. Уровень развития экономики Ивановского сельсовета высокий, это связано с его территориальной близостью к районному центру г. Рыльску (расстояние от Административного центра сельсовета – 21,1 км.).

В экономике Ивановского сельсовета занято порядка 2486 человек. Трудоспособное население на 01.01.2015 г. составило 53% от общего числа жителей, удельный вес населения моложе трудоспособного возраста равен 27%, старше трудоспособного возраста – 20%, женщин – 47%, мужчин – 38%, детей – 15%.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории Ивановского сельсовета, является производство сельскохозяйственной продукции.

На территории Ивановского сельсовета функционирует: 3 сельскохозяйственных предприятий различной формы собственности.

Кроме того, на территории Ивановского сельсовета расположены следующие организации (объекты) социальной сферы:

- библиотеки – 2;
- дома культуры (клубы) – 3,
- образовательные учреждения – 7,
- больницы, фельдшерско-акушерские пункты – 2,
- магазины и предприятия общепита – 12.

2.2. Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы.

Жилищный фонд Ивановского сельсовета составляют в равных долях индивидуальные и многоквартирные жилые дома (таблица 1). Общая площадь жилищного фонда муниципального образования согласно статистическим данным на 01.01.2015 года составляет 111,4 тыс. м² общей площади жилых помещений, в том числе 57,3 тыс.м² – в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) и 52,1 тыс.м² – в многоквартирных жилых домах. 95% жилищного фонда находится в собственности физических лиц.

В поселках Марьино и Учительский жилищный фонд представлен

многоквартирными жилыми домами малоэтажной жилищной застройки, обеспеченных централизованным отоплением, водоснабжением (горячим и холодным), канализацией и газоснабжением. В селе Ивановском большой удельный вес занимают индивидуальные жилые дома, присутствуют многоквартирные, большей частью одно- и двухэтажные. В других населенных пунктах Ивановского сельсовета – это в основном индивидуальные дома.

Общее количество индивидуальных домов в сельсовете – 1065, количество многоквартирных жилых домов - 81, квартир в многоквартирных домах – 1173. Порядка 47% жилых помещений обеспечены одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электрическими плитами.

Обеспеченность жильем на начало 2015 года на 1-го человека составляла 24,4 кв. м на одного человека.

Показатели жилищного фонда по МО «Ивановский сельсовет» Рыльского района на 01. 01. 2015 года

Таблица 1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (дворов/человек)			Наличие приборов учета (ед)			Удельное потребление коммунальных услуг в год			Годовое потребление коммунальных услуг в год		
		Кол-во домов (ед.)	Кол-во жителей (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	Центральный водопровод	Электроэнергия	сетевой газ	вода	электроэнергия	газ	Вода (куб.м /чел.)	Электроэнергия (кВтч/чел.)	Газ (куб.м/чел.)	Вода (т.куб.м)	Электроэнергия (т.кВт)	Газ (т.куб.м)
1	с. Ивановское	435	1866	45605	435/1858	435/1866	345/1035	435	435	345	22	700	16,3	41	1306	30,4
2	п. Марьино	435	1866	45605	435/1866	435/1866	428/1284	435	435	428	22	700	16,3	41	1306	30,4
3	п. Учительский	98	421	10289	98/392	98/421	65/195	98	98	65	22	700	16,3	9,2	294	6,8
4	п. Барашек	22	95	2321,8	22/95	22/95	15/45	22	22	15	22	700	16,3	2	66,5	1,5
5	п. Мухин Пруд	15	19	464,3	-	15/19	10/15	-	15	10	22	700	16,3	0,4	13,3	0,3
6	п. Зеленино	16	27	659,9	16/27	16/27	-	16	16	-	22	700	16,3	0,6	18,9	0,4
7	п. Зеленинский	6	12	293,3	-	6/12	-	-	6	-	22	700	16,3	0,2	8,4	0,2
8	п. Зеленый Гай	65	234	5719	65/210	65/234	38/114	65	65	38	22	700	16,3	5,1	163,8	3,8
9	п. Велье	38	17	415,5	38/17	38/17	-	38	38	-	22	700	16,3	0,3	11,9	0,3
	Итого	1065	4557	11140 0	1044/4465	1065/4557	901/2688	1044	1065	901	22	700	16,3	99,8	3188	71,1

**Показатели обеспеченности коммунальными услугами объектов бюджетной сферы,
находящиеся в собственности МО «Ивановский сельсовет» за 2014 год**

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м)					Наличие приборов учета (ед)			Потребление коммунальных услуг в год		
		Численность работников (чел.)	Вместимость (чел)	Общ. площадь (кв.м)	отопление		водопровод		Сетевой газ	вода	электроэнергия	Газ	Вода (куб.м)	Электроэнергия (кВтч)	Газ (куб.м)
					От центральной котельной	От собственного источника (газ/уголь)	От центрального водопровода	От собственного источника							
1	Здание Администрация МО	4	8	85		35/газ	-	-	+	1	1	1			
2	Клуб	9	664	4072		128/газ	+	-	+	3	3	-			
3	Библиотека	8	120	205		390/газ	+	-	+	2	2	-			
4	Школа	48	572	10721		156/газ	+	-	+	4	4	-		-	
5	ФАП	2	20	40		65/газ	+	-	+	2	2	2		-	
	Итого	71	1384	15123		-		-		12	12	3			

Средний уровень благоустройства жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%, водопроводом – 90% (центральным водоснабжением охвачено все население Ивановского сельсовета, кроме п. Мухин Пруд и п. Зеленинский), сетевым газоснабжением – 70% (газифицировано 6 населённых пунктов, 23 улицы по селу Ивановское (508 домов, 1021 квартира), в посёлках: Зеленинский, Зеленино, Велье, газоснабжение отсутствует.).

Объекты социальной сферы (народного образования, здравоохранения), расположенные на территории муниципального образования, находятся в районной и областной собственности.

В муниципальной собственности Ивановского сельсовета находятся – здание администрации сельсовета, сельский дом культуры и библиотека (таблица 2).

3.3. Электроснабжение.

Потребители Ивановского сельсовета снабжаются электроэнергией от объектов электроснабжения, находящихся в собственности филиала ОАО МРСК Центра «Курсэнерго».

Распределение электроэнергии производится по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных в населённых пунктах муниципального образования, от них по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

Протяженность ВЛ-10 кВ составляет 20,11 км, ВЛ-0,4 кВ – 14,9 км.

Количество действующих трансформаторных подстанций 8 единиц, общей мощностью 930 кВА. Мощности действующих трансформаторных подстанций для обеспечения электрической энергией жилищного фонда и объектов социальной и производственной сферы поселения на текущий момент достаточно.

Все объекты потребления электроэнергии обеспечены приборами учета.

Расчетная номинальная электрическая нагрузка в целом по муниципальному образованию составляет около 500 кВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды 150 кВт.

По состоянию на конец 2014 года удельная номинальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя составляет 0,90 кВт, с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы.

Учитывая складывающуюся динамику насыщения населения бытовыми электроприборами, а также частичное использование электрической энергии на нужды отопления, расчетные показатели номинальной мощности электропотребления приняты:

- на 2015 год - 0,90 кВт/чел;
- 2015 – 2016 годы – 0,95 кВт/чел;
- 2016 – 2017годы – 1,0 кВт/чел;
- 2017 – 2018 годы – 1,05 кВт/чел;

2019 – 2019 годы – 1,10 кВт/чел;
 2019 – 2020 годы – 1,15 кВт/чел;
 2020 – 2021 годы – 1,20 кВт/чел;
 2021 – 2022 годы – 1,25 кВт/чел;
 2022 – 2023 годы – 1,30 кВт/чел;
 2023 – 2024 годы – 1,35 кВт/чел;
 2024 – 2025 годы – 1,30 кВт/чел.

Ориентировочная проектная нагрузка по электроэнергии в населенных пунктах Ивановского сельсовета в 2025 году на жилищно-коммунальные нужды по сравнению с 2015 годом не получит существенного изменения и составит ~ 1500 кВт.

В муниципальной собственности объектов электроснабжения не имеется.

2.4. Газоснабжение.

Газифицировано 6 населённых пунктов, 23 улицы по селу Ивановское (508 домов, 1021 квартира). В посёлках: Зеленинский, Зеленино, Велье, газоснабжение отсутствует.

Уровень обеспеченности сетевым газоснабжением в целом по муниципальному образованию на конец 2014 года составляет 66% (таблица 3).

2.5 Водоснабжение

Жилищный фонд обеспечен централизованным водоснабжением на 97%. На территории администрации Ивановского сельсовета имеется 82 оборудованных колодца, 6 водонапорных скважин (таблица 4). По состоянию на 01.01.2015 года система водоснабжения 36,3 км водопроводных сетей, 1,5 км которых требуют ремонта. Очистка воды не производится. На текущий момент система водоснабжения населенных пунктов муниципального образования на 90% обеспечивает потребности населения и производственной сферы в воде. Система централизованного водоснабжения Ивановского сельсовета характеризуется средней степенью износа. Амортизационный уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет 15%.

На текущий момент объекты водоснабжения в п. Зеленино (1артскважина, 1 водонапорная башня, 942 м сетей) требуют срочной замены, т.к. уровень их износа составляет 100%.

2.6. Прочие системы коммунальной инфраструктуры.

По состоянию на 01.01.2015 года централизованные системы теплоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах, расположенных на территории Ивановского сельсовета находятся в удовлетворительном состоянии. Отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в выгребные ямы. Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов организован в соответствии с заключенными договорами.

**Характеристика технического состояния действующей системы газоснабжения по МО «Ивановский сельсовет»
Рыльского района на 01.01.2015 г.**

Таблица 3

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Межпоселковые газопроводы			Распределительные газопроводы		
		Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во км	Год ввода	Износ (%)
1	с. Ивановское		2009	6		2009	15
2	п. Марьино		2009	6		2009	15
3	п. Учительский		2009	6		2009	15
4	п. Барашек						
5	п. Мухин Пруд						
6	п. Зеленый Гай						
Итого по МО			2009	6		2009	15

**Характеристика действующей системы водоснабжения населенных пунктов
муниципального образования «Ивановский сельсовет на 01.01.2015 г.**

Таблица 4

№ п/п	Наименование населенного пункта	Артезианские скважины (ед.)			Водонапорные башни (ед.)			Водопроводы (км)		
		Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)
1	с. Ивановское	1	1966	100	2	2010	5	19,5	2010	5
2	п. Зеленино	1	1969	100	1	1970	100	0,94	1970	100
3	п. Барашек	1	2012	5	1	2012	5	1,5	2012	5
4	п. Зеленый Гай	1	2013	3	1	2013	3	6,4	2013	3
Итого по МО		4	-	-	5	-		28,4	-	-

**Основные производственные показатели системы
централизованного водоснабжения МО «Ивановский сельсовет»
по состоянию на 01.01.2015 г.**

Таблица 5

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
1	Производительность водозаборов	т.куб м/сутки	1,5
2	Максимальное потребление воды	т.куб м/сутки	0,2
3	Резерв (+), дефицит (-)	т.куб м/сутки	+1,4
4	Годовой объем подачи воды в сеть	т. куб.м	25,0
5	Потери воды в водопроводных сетях	т. куб.м	7,5
		%	30
6	Объем реализации воды потребителям - всего	т. куб.м	25,0
	- население	т. куб.м	20,0
	- бюджетные организации	т. куб.м	-
	- прочие потребители	т. куб.м	5,0
7	Себестоимость воды	руб./куб.м	
8	Реализационная стоимость воды		
	- население	руб./куб.м	
	- прочие потребители	руб./куб.м	

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1. Строительство жилья и объектов социальной сферы.

В период с 2016 по 2025 годы в населенных пунктах муниципального образования прогнозируется небольшое снижение численности населения, в соответствии с Генеральным планом будет развиваться «стабилизационный» вариант развития сельсовета. Стабилизационный вариант социально-экономического развития – это постепенное улучшение экономической и демографической ситуации в стране в целом и в муниципальном образовании в частности, (по сравнению с инерционным сценарием) динамики в изменении численности населения сельсовета и составит на 2020 г. 4454 (-1,5% по отношению к 2015 г.), а к 2040 г. число жителей сельсовета составит 4269 человек (-6,3% по отношению к 2015 г.). В этот период планируется построить и ввести в эксплуатацию дополнительно 1600 кв. метров жилья (таблица 7). Застройка планируется в форме индивидуальных жилых домов.

В результате ввода нового жилья данный показатель в 2024 году составит 24,0 кв. м на 1 человека (таблица 12).

Естественная убыль жилфонда за период 2015-2024 годы прогнозируется в размере 1-1,5 % в год.

3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения муниципального образования «Ивановский сельсовет» в период 2016 - 2025 годов

Для обеспечения электрической энергией вводимых в период 2016-2025 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности электроснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы электроснабжения муниципального образования.

1. Для электроснабжения вводимого индивидуального жилья в с. Ивановское и п. Марьино муниципального образования (11 домов общей площадью 1600 кв.м) построить 1,0 км воздушной ЛЭП-10кВ, трансформаторную подстанцию 10/0,4 кВ мощностью 2х250 кВА, 1,0 км воздушной ЛЭП-0,4 кВ, 1,0 км воздушных линий уличного освещения (таблица 8).

2. В целях улучшения качества уличного освещения и снижения на эти цели эксплуатационных затрат предусматривается реконструкция 4-х км сетей уличного освещения - замена голых проводов на самонесущие, установка энергоэффективных светильников, автоматическое управление освещением.

Реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника – ОАО МРСК Центра.

**Прогноз роста численности населения в населенных пунктах
муниципального образования «Ивановский сельсовет» на 2016-2025 годах (чел.)**

Таблица 6

№ п/п	Наименование населенных пунктов	По годам									
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	с. Ивановское	1866	1864	1862	1855	1848	1846	1844	1841	1840	1840
2	п. Марьино	1866	1864	1861	1857	1853	1850	1848	1847	1846	1846
3	п. Учительский	421	419	417	411	410	407	405	405	404	401
4	п. Барашек	95	93	91	86	85	82	81	80	79	79
5	п. Мухин Пруд	19	18	17	14	13	11	10	10	9	9
6	п. Зеленино	27	26	24	21	20	18	18	17	17	16
7	п. Зеленинский	12	11	10	9	8	7	7	6	6	6
8	п. Зеленый Гай	234	231	230	226	224	223	222	222	220	220
9	п. Велье	17	16	15	13	12	10	10	9	9	9
	Итого	4557	4542	4527	4492	4470	4454	4445	4437	4430	4426

Прогноз строительства жилья в МО «Ивановский сельсовет» в 2016 – 2025 годах (кв.м)

Таблица 7

№ п/п	Наименование территорий застройки	Един. измер.	Всего	В том числе по годам									
				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	с. Ивановское – улучшение жилищных условий	домов	7	-	2	1	2	1	1	-	-	-	-
		кв. м	1120	-	160	160	100	160	160	-	-	-	-
2	п. Марьино – улучшение жилищных условий	домов	3	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-
		кв. м	480	-	160	160	160	-	-	-	-	-	-
	Всего	домов	10	-	3	2	3	1	1	-	-	-	-
		кв. м	1600	-	480	320	480	160	160	-	-	-	-

Прогноз строительства объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения коммунальными услугами вновь вводимого на 2016 – 2025 годах жилья в населенных пунктах МО «Ивановский сельсовет»

Таблица 8

№ п/п	Наименование населенного пункта	Электроснабжение				Газопровод	Водоснабжение		
		ВЛ - 10кВ (км)	п/ст 10/0,4кВ (ед./кВА)	ВЛ -0,4 кВ (км)	Линия уличного освещения (км)		Артскважины (ед.)	Водонапорные башни (ед.)	Водопровод (км)
1	с. Ивановское	5,0	1/150	2,5	1,8	2,0	1	1	2,8
2	п. Марьино		1/100	2,0	1,0	1,0	1	1	1,6
3	п. Учительский		1/100	3,5	1,5	1,5	1	1	2,5
	Всего	5,0	3/350	8,0	4,3	4,5	3	3	6,9

**Динамика наличия жилфонда в населенных пунктах
муниципального образования «Ивановский сельсовет» на 2016-2025 годы**

Таблица 9

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016 Наличие жилфонда на 31.12.2015	2017-2018 годы			2019-2020 годы			2021-2022 годы			2023-2025 годы		
			Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2015 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2019 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2021 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2024 (кв.м)
1	с. Ивановское	45605	-	320	45925	-	160	46085	384	160	45861	-	-	45861
2	п. Марьино	45605	-	160	45765	-	480	46245	-	-	46245	125	-	46150
3	п. Учительский	10289	104,6	-	10184,4	-	-	10184,4	453	-	9731,4	-	-	9731,4
4	п. Барашек	2321,8	85,4	-	2236,4	-	-	2236,4	-	-	2236,4	-	-	2236,4
5	п. Мухин Пруд	464,3	-	-	464,3	-	-	464,3	43	-	421,3	-	-	421,3
6	п. Зеленино	659,9	-	-	659,9	98,2	-	561,7	-	-	561,7	-	-	561,7
7	п. Зеленинский	293,3	-	-	293,3	35	-	258,3	-	-	258,3	-	-	258,3
8	п. Зеленый Гай	5719	-	-	5719	-	-	5719	241	-	5478	-	-	5478
9	п. Велье	415,5	46	-	415,5	106	-	309,5	-	-	309,5	-	-	309,5
	Итого	111400	236	480	111662,8	239,2	640	112063,6	1121	160	111102,6	125	-	111007,6

**Прогноз уровня обеспеченности жилищным фондом населения в населенных пунктах
муниципального образования «Ивановский сельсовет» на 2016-2025 годы**

Таблица 10

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025 годы		
		Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)
1	с. Ивановское	45605	1864	24,46	45925	1855	24,757	46085	1846	24,96	45861	1841	24,91	45861	1840	24,92
2	п. Марьино	45605	1864	24,46	45765	1857	24,644	46245	1850	24,99	46245	1847	25,03	46150	1846	25
3	п. Учительский	10289	419	24,55	10184,4	411	24,779	10184,4	407	25,02	9731,4	405	24,02	9731,4	401	24,26
4	п. Барашек	2321,8	93	24,96	2236,4	86	26,004	2236,4	82	27,27	2236,4	80	27,95	2236,4	79	28,30
5	п. Мухин Пруд	464,3	18	25,79	464,3	14	33,164	464,3	11	42,20	421,3	10	42,13	421,3	9	46,81
6	п. Зеленино	659,9	26	25,38	659,9	21	31,423	561,7	18	31,20	561,7	17	33,04	561,7	16	35,10
7	п. Зеленинский	293,3	11	26,66	293,3	9	32,588	258,3	7	36,9	258,3	6	43,05	258,3	6	43,05
8	п. Зеленый Гай	5719	231	24,75	5719	226	25,305	5719	223	25,64	5478	222	24,67	5478	220	24,9
9	п. Велье	415,5	16	25,96	415,5	13	31,961	309,5	10	30,95	309,5	9	34,38	309,5	9	34,38
	Итого	111400	4542	24,52	111662,8	4492	24,858	112063,6	4454	25,16	111102,6	4437	25,04	111007,6	4426	25,08

**Характеристика имущественной принадлежности и технического состояния системы электроснабжения
муниципальном образовании «Ивановский сельсовет» на 01.01.2015 г.**

Таблица 11

№ п/п	Наименование собственника системы электроснабжения	ВЛ-10 кВ (км)		ТП 10/0,4 кВ (ед./кВА)		ВЛ-0,4 кВ (км)		Линия уличного освещения (км)	
		Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)
1	Филилиал «МРСК Центра» «КурскЭнерго»	63,6	75	29	75	43,5	80	96	60

**Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды в
муниципальном образовании «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах**

Таблица 12

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	с. Ивановское	1864	0,4	745,6	1855	0,45	834,75	1846	0,5	923	1841	0,55	1012,5 5	1840	0,6	1104
2	п. Марьино	1864	0,4	745,6	1857	0,45	835,65	1850	0,5	925	1847	0,55	1015,8	1846	0,6	1107,6
3	п. Учительский	419	0,4	167,6	411	0,45	184,95	407	0,5	203,5	405	0,55	222,75	401	0,6	240,6
4	п. Барашек	93	0,4	37,2	86	0,45	38,7	82	0,5	41	80	0,55	44	79	0,6	47,4
5	п. Мухин Пруд	18	0,4	7,2	14	0,45	6,3	11	0,5	5,5	10	0,55	5,5	9	0,6	5,4
6	п. Зеленино	26	0,4	10,4	21	0,45	9,45	18	0,5	9	17	0,55	9,35	16	0,6	9,6

7	п. Зеленинский	11	0,4	4,4	9	0,45	4,05	7	0,5	3,5	6	0,55	3,3	6	0,6	3,6
8	п. Зеленый Гай	231	0,4	92,4	226	0,45	101,7	223	0,5	111,5	222	0,55	122,1	220	0,6	132
9	п. Велье	16	0,4	6,4	13	0,45	5,85	10	0,5	5	9	0,55	4,95	9	0,6	5,4
Итого		4542	0,4	1816,8	4492	0,45	2021,4	4454	0,5	2227	4437	0,55	2440,4	4426	0,6	2655,6

**Прогноз строительства объектов электроснабжения для
вводимых на 2016 – 2025 годах объектов социальной сферы в МО «Ивановский сельсовет»**

Таблица 13

№ п/п	Наименование и адрес объектов социальной и производственной сферы	Электроснабжение				Год ввода в эксплуатацию
		ЛЭП -10 кВ (км)	п/ст 10/0,4 кВ (ед./кВА)	ЛЭП -0,4 кВ (км)	Уличное освещение (км)	
1	Строительство 2-х магазинов общей площадью 150 м ²	0,6	1/2x250-	0,25	0,15	2020
Всего		0,6	1/2x250	0,25	0,15	2020

Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды в муниципальном образовании «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах

Таблица 14

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	с. Ивановское	1864	0,4	745,6	1855	0,45	834,75	1846	0,5	923	1841	0,55	1012,5	1840	0,6	1104
2	п. Марьино	1864	0,4	745,6	1857	0,45	835,65	1850	0,5	925	1847	0,55	1015,8	1846	0,6	1107,6
3	п. Учительский	419	0,4	167,6	411	0,45	184,95	407	0,5	203,5	405	0,55	222,75	401	0,6	240,6
4	п. Барашек	93	0,4	37,2	86	0,45	38,7	82	0,5	41	80	0,55	44	79	0,6	47,4
5	п. Мухин Пруд	18	0,4	7,2	14	0,45	6,3	11	0,5	5,5	10	0,55	5,5	9	0,6	5,4
6	п. Зеленино	26	0,4	10,4	21	0,45	9,45	18	0,5	9	17	0,55	9,35	16	0,6	9,6
7	п. Зеленинский	11	0,4	4,4	9	0,45	4,05	7	0,5	3,5	6	0,55	3,3	6	0,6	3,6
8	п. Зеленый Гай	231	0,4	92,4	226	0,45	101,7	223	0,5	111,5	222	0,55	122,1	220	0,6	132
9	п. Велье	16	0,4	6,4	13	0,45	5,85	10	0,5	5	9	0,55	4,95	9	0,6	5,4
	Итого	4542	0,4	1816,8	4492	0,45	2021,4	4454	0,5	2227	4437	0,55	2440,4	4426	0,6	2655,6

3.3. Прогноз схемы развития газоснабжения муниципального образования «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах.

3.3.1. Текущее состояние системы газоснабжения.

В Ивановском сельсовете к системе сетевого газоснабжения подключены 3 населенных пункта. Общая протяженность межпоселковых газопроводов составляет 5,9 км, распределительных газопроводов – 8,2 км.

Строительство сетей газоснабжения в данных населенных пунктах осуществлялось в 2009 году, в связи, с чем износ объектов газоснабжения не превышает 10%.

Уровень обеспеченности сетевым газоснабжением в целом по поселению составляет 66,0%

3.3.2. Перспективы развития системы муниципального образования «Ивановский сельсовет» на период 2016-2025 годов.

Развитие схемы газоснабжения муниципального образования планируется осуществлять с целью подключения к сетевому газу существующих и вводимых в период 2016-2025 годов объектов жилья и социальной сферы, для чего намечены следующие мероприятия.

Во всех населенных пунктах муниципального образования в период 2015-2019 годов предполагается подключить к сетевому газоснабжению в общей сложности 12 домов существующего индивидуального жилищного фонда и 2 объекта социальной сферы (табл.16).

Для осуществления данной задачи в период 2016-2020 годов планируется построить 2,3 км распределительных газопроводов.

Для газоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (10 домов общей площадью 1600 кв. м) построить 0,5 км распределительных сетей газопровода (табл. 15).

Для газоснабжения вводимых объектов социальной и производственной сферы в населенных пунктах муниципального образования построить 0,6 км распределительных сетей газопровода (табл. 16).

Прогноз подключения к сетевому газоснабжению существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах

Таблица 15

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов, подключаемых к сетевому газоснабжению	Един. измер.	Количество (ф.е.)					
				Всего	в том числе по годам				
					2016	2017	2018	2019	2020
1	с. Ивановское	Индивидуальные жилые дома	дом	7	-	4	3	-	-
2	п. Марьино	Индивидуальные жилые дома	дом	3	-	-	-	3	-
3	п. Зеленинский	Индивидуальные жилые дома	дом	2	-	-	-	2	-
	Всего			12	-	4	3	5	-

Прогноз строительства объектов газоснабжения для подключения к сетевому газу существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах

Таблица 16

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов сетевого газоснабжения	Един. измер.	Количество (ф.е.)					
				Всего	в том числе по годам				
					2016	2017	2018	2019	2020
1	с. Ивановское	Распределительные газопроводы	км	0,9	-	0,5	0,4	-	-
2	п. Марьино	Распределительные газопроводы	км	0,6	-	-	-	0,6	-
3	п. Зеленинский	Распределительные газопроводы	км	0,8	-	-	-	0,8	-
	Всего			2,3	-	0,5	0,4	1,4	-

Прогноз потребления сетевого газа в год в населенных пунктах муниципального образования «Ивановский сельсовет» на 2016-2025 годы

Таблица 17

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2018 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей, пользующихся газом (чел.)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел.)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел.)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел.)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел.)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)
1	с. Ивановское	1864	740	1379,3	1855	750	1391,25	1846	760	1402,96	1841	770	1417,57	1840	780	1435,2
2	п. Марьино	1864	740	1379,3	1857	750	1392,75	1850	760	1406	1847	770	1422,19	1846	780	1439,88
3	п. Учительский	419	740	310,1	411	750	308,25	407	760	309,32	405	770	311,85	401	780	312,78
4	п. Барашек	93	740	68,82	86	750	64,5	82	760	62,32	80	770	61,6	79	780	61,62
5	п. Мухин Пруд	18	740	13,32	14	750	10,5	11	760	8,36	10	770	7,7	9	780	7,02
6	п. Зеленино	26	740	19,24	21	750	15,75	18	760	13,68	17	770	13,09	16	780	12,48
7	п. Зеленинский	11	740	8,14	9	750	6,75	7	760	5,32	6	770	4,62	6	780	4,68
8	п. Зеленый Гай	231	740	170,94	226	750	169,5	223	760	169,48	222	770	170,94	220	780	171,6
9	п. Велье	16	740	11,84	13	750	9,75	10	760	7,6	9	770	6,93	9	780	7,02
	Итого	4542	740	3361,1	4492	750	3369	4454	760	3385,1	4437	770	3416,5	4426	780	3452,28

3.4. Перспективы развития схемы водоснабжения муниципального образования «Ивановский сельсовет» на период 2016-2025 годов

Для обеспечения питьевой водой вводимых в период 2016-2025 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности водоснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы водоснабжения муниципального образования.

1. Для водоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (10 домов общей площадью 1600 кв. м) построить 1 артскважину, 1 водонапорную башню и 14,9 км водопровода (табл. 8).

2. Ввиду предельного износа сооружений водоснабжения и в целях повышения надежности работы системы водоснабжения, улучшения качества воды, снижения эксплуатационных затрат предполагается осуществить:

- реконструкцию и модернизацию 3-х артезианских скважин с установкой частотно-регулируемого электропривода;
- реконструкцию 3-х водонапорных башен;
- реконструкцию (замену) 6,9 км водопроводных сетей (табл.20).

Прогноз подключения к централизованному водоснабжению существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах

Таблица 18

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов, подключаемых к централизованному водоснабжению	Един. измер.	Количество (ф.е.)										
				Всего	в том числе по годам									
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	с. Ивановское	Индивидуальные жилые дома	дом	7	-	2	1	2	1	1	-	-	-	-
		Прочие объекты	ед.	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
2	п. Марьино	Индивидуальные жилые дома	дом	3	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-
	Всего по МО	Индивидуальные жилые дома	дом	10	-	3	2	2	2	2	-	-	-	-
		Прочие объекты	ед.	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-

Прогноз строительства объектов водоснабжения для существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах

Таблица 19

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов водоснабжения	Един. измер.	Количество (ф.е.)										
				Всего	в том числе по годам									
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	с. Ивановское	Артезианские скважины	ед.	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Водонапорные установки	ед.	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Водопровод	км	14,9	-	2,4	1,6	0,7	1,2	3,8	4,4	0,7	-	-

Реконструкция (модернизация) объектов водоснабжения в МО «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах

Таблица 20

А) Реконструкция (модернизация) артезианских скважин

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Кол-во	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	с. Ивановское	1		100	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
2	п. Зеленино	1		100	1		1	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по МО		3	-	-	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Б) Реконструкция (модернизация) водонапорных башен

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Кол-во	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	с. Ивановское	1	2010	5	1	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-
2	п. Зеленино	1	1970	100	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	п. Барашек	1	2012	5	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Итого по МО		3	-	-	3	-	1	-	-	1	1	-	-	-	-

Г) Реконструкция (модернизация) уличных водопроводных сетей

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Длина	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	с. Ивановское	19,5	2010	5	1,8	-	0,7	-	0,7	-	-	-	-	-	-
2	п. Зеленино	0,9	1970	100	1,5	-	0,9	0,9	-	-	-	-	-	-	-
3	п. Барашек	1,5	2012	5	3,6	-	0,8	-	0,8	-	-	-	-	-	-
Итого по МО		21,9	-	-	6,9	-	2,4	0,9	1,5	-	-	-	-	-	-

Прогноз потребления воды в год в населенных пунктах муниципального образования «Ивановский сельсовет» на 2016-2025 годы

Таблица 21

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)
1	с. Ивановское	1864	24	44736	1855	44	81620	1846	44	81224	1841	44	81004	1840	44	80960
2	п. Марьино	1864	24	44736	1857	44	81708	1850	44	81400	1847	44	81268	1846	44	81224
3	п. Учительский	419	24	10056	411	44	18084	407	44	17908	405	44	17820	401	44	17644
4	п. Барашек	93	24	2232	86	44	3784	82	44	3608	80	44	3520	79	44	3476
5	п. Мухин Пруд	18	24	432	14	44	616	11	44	484	10	44	440	9	44	396
6	п. Зеленино	26	24	624	21	44	924	18	44	792	17	44	748	16	44	704
7	п. Зеленинский	11	24	264	9	44	396	7	44	308	6	44	264	6	44	264
8	п. Зеленый Гай	231	24	5544	226	44	9944	223	44	9812	222	44	9768	220	44	9680
9	п. Велье	16	24	384	13	44	572	10	44	440	9	44	396	9	44	396
	Итого	4542	24	109008	4492	44	197648	4454	44	195976	4437	44	195228	4426	44	194744

3.5. Перспективы развития системы санитарной очистки муниципального образования «Ивановский сельсовет» на период 2016-2025 годов.

С целью организации услуги по сбору и вывозу бытовых отходов из населенных пунктов Ивановского сельсовета предполагается разработка эффективной схемы санитарной очистки и вывоза ТБО.

В период 2016-2025 годов планируется строительство контейнерных площадок и создание парка и ассортимента контейнеров для сбора ТБО.

Кроме того, предполагается приобретение 3-х единиц специальной автотракторной техники для выполнения работ по санитарной очистке и благоустройству.

Прогноз роста накопления твердых бытовых отходов в Ивановском сельсовете на 2016-2025 годы

Таблица 22

№ п/п	Годы	Кол-во жителей (чел).	Норматив накопления ТБО в год (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от населения (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от предприятий и организаций (куб. м)	Общий годовой объем вывоза ТБО (куб. м)
1	2016	4557	2,1	9569,7	-	9569,7
2	2017	4542	2,1	9538,2	-	9538,2
3	2018	4527	2,2	9959,4	-	9959,4
4	2019	4492	2,2	9882,4	-	9882,4
5	2020	4470	2,3	10281	-	10281
6	2021	4454	2,3	10244,2	-	10244,2
7	2022	4445	2,4	10668	-	10668
8	2023	4437	2,4	10648,8	-	10648,8
9	2024	4430	2,5	11075	-	11075
10	2025	4426	2,5	11065	-	11065

**Нормативная потребность в специальной технике для обеспечения сбора и утилизации ТБО
и санитарной очистке Ивановского сельсовета**

Таблица 23

№ п/п	Наименование специальной техники	Количество по этапам реализации программы									
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Мусоровоз (контейнеровоз)	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Тракторы колесные с универсальным навесным оборудованием	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Тракторные тележки	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	Ассенизационные машины	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
5	Мусоросборочные контейнеры 5-7 куб.м			7	10	15	30	30	30	30	30
6	Мусоросборочные контейнеры 0,5-1 куб.м	10	15	20	20	20	20	25	30	35	40

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1. Целевые индикаторы и показатели развития системы теплоснабжения

Таблица. Целевые индикаторы для проведения мониторинга за реализацией программы комплексного развития системы теплоснабжения - текущее состояние

Группа индикаторов	Наименование целевых индикаторов	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ивановский сельсовет												
Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Площадь объектов жилой застройки (многоквартирные и индивидуальные жилые дома), подключенных к системе централизованного ТС	м2	111400	111560	111662,8	111783,5	112063,6	111101,5	111102,6	111010,9	111009,3	111007,6
	Уровень собираемости платежей за услуги теплоснабжения	%	93,7	94,2	94,8	95,1	96,0	96,5	97,3	97,6	98,0	98,4
	Вновь созданная генерирующая мощность	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки	Объем реализации услуг	тыс.Гкал	19,7	20,0	20,3	20,3	20,7	20,6	21,2	22,5	23,3	24,7

Показатели степени охвата потребителей приборами учета	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (многоквартирные дома)	%	87	88,4	88,9	89,3	89,7	90,2	91,0	91,5	91,9	92,6
	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (бюджетные организации)	%	76,8	77,5	78,3	78,9	79,2	80,4	81,7	82,1	83,6	85,2
Показатели надежности системы ресурсоснабжения	Объем реконструкции сетей (за год)	км	1,3	2,4	1,6	0,9	1,5	1,5	-	-	-	-
Показатели эффективности потребления коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м ² , на 1 чел.)	Удельное потребление тепловой энергии на 1 чел.	Гкал/чел. в год	6,53	6,68	7,2	7,4	7,6	7,8	8,0	8,2	8,4	8,6
	Удельное потребление тепловой энергии на 1 м ² многоквартирных домов	Гкал/1 м ² в год	0,27	0,29	0,3	0,32	0,34	0,36	0,38	0,4	0,42	0,44
	Удельное потребление тепловой энергии на 1 м ² бюджетных организаций	Гкал/1 м ² в год	0,12	0,13	0,14	0,15	0,12	0,16	0,14	0,18	0,19	0,2

4.2. Целевые индикаторы и показатели развития системы водоснабжения

Таблица. Целевые индикаторы для проведения мониторинга за реализацией программы комплексного развития системы водоснабжения - текущее состояние

Группа индикаторов	Наименование целевых индикаторов	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ивановский сельсовет												
Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Площадь объектов жилой застройки (многоквартирные и индивидуальные жилые дома), подключенных к системе централизованного водоснабжения и водоотведения	м2	111400	111560	111662,8	111783	112063,6	111101,5	111102,6	111010,9	111009,3	111007,6
	Уровень собираемости платежей за услуги водоснабжения и водоотведения	%	93,7	94,2	94,8	95,1	96,0	96,5	97,3	97,6	98,0	98,4
Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки	Объем реализации услуг	тыс. куб. м.	202,1	194,6	196,2	197,4	197,9	198,6	199,1	200,4	209,8	210,7

Показатели степени охвата потребителей приборами учета	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (многоквартирные дома)	%	76,8	77,5	78,3	78,9	79,2	80,4	81,7	82,1	83,6	85,2
	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (бюджетные организации):	%	68,7	69,2	69,6	70,2	70,8	71,4	71,9	72,6	73,1	74,5
	ХВС	%	86,5	86,9	87,4	88,1	88,7	89,5	90,2	91,4	92,3	93,0
	ГВС	%	74,2	74,9	75,2	75,8	76,3	77,0	77,6	78,2	79,1	80,3
Показатели эффективности потребления коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м ² , на 1 чел.)	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 чел.	куб.м./чел. в год	24	24	44	44	44	44	44	44	44	44
	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 м ² многоквартирных домов	куб.м./1 м ² в год	1,5	1,5	1,70	1,70	1,9	1,9	2,1	2,1	2,3	2,3
	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 м ² бюджетных организаций	куб.м./1 м ² в год	0,47	0,47	0,49	0,49	0,51	0,51	0,53	0,53	0,55	0,55

4.3. Целевые индикаторы и показатели развития системы водоотведения и очистки сточных вод

Таблица. Целевые индикаторы для проведения мониторинга за реализацией программы комплексного развития системы водоотведения - текущее состояние

Группа индикаторов	Наименование целевых индикаторов	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Ивановский сельсовет												
Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Площадь объектов жилой застройки (многоквартирные и индивидуальные жилые дома), подключенных к системе централизованного водоснабжения и водоотведения	м2	111400	111560	111662,8	111783	112063,6	111101,5	111102,6	111010,9	111009,3	111007,6
	Уровень собираемости платежей за услуги водоснабжения и водоотведения	%	93,7	94,2	94,8	95,1	96,0	96,5	97,3	97,6	98,0	98,4
Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки	Объем реализации услуг	тыс. куб. м.	115,3	115,8	116,9	117,2	118,1	118,8	119,3	119,7	120,5	121,4

Показатели степени охвата потребителей приборами учета	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (многоквартирные дома)	%	76,8	77,5	78,3	78,9	79,2	80,4	81,7	82,1	83,6	85,2
Показатели эффективности потребления коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м ² , на 1 чел.)	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 чел.	куб.м./чел. в год	24	24	44	44	44	44	44	44	44	44
	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 м ² многоквартирных домов	куб.м./1 м ² в год	1,5	1,5	1,70	1,70	1,9	1,9	2,1	2,1	2,3	2,3
	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 м ² бюджетных организаций	куб.м./1 м ² в год	0,47	0,47	0,49	0,49	0,51	0,51	0,53	0,53	0,55	0,55

5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселений (населенных пунктов) муниципального образования, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению.

Обеспечение электроэнергией вновь вводимых жилых домов и объектов социальной сферы в населенных пунктах Ивановского сельсовета предполагается решить путем дополнительного строительства воздушных ВЛ-0,4 кВ.

С целью улучшения качества уличного освещения, снижения затрат Ивановского сельсовета на электроэнергию предполагается реконструкция сетей уличного освещения в населенных пунктах сельсовета.

Реконструкция объектов электроснабжения, находящихся в имущественной принадлежности ОАО МРСК Центра предусматривается его инвестиционными программами.

В связи с планируемым подключением к сетевому газоснабжению населенных пунктов Ивановского сельсовета в рамках Программы газификации Рыльского района Курской области предполагается реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и приобретению необходимого оборудования, а также проведение строительства уличных сетей газоснабжения в населенных пунктах муниципального образования. Общая протяженность вводимых в период реализации Программы сетей газопровода в населенных пунктах Ивановского сельсовета составит 1,1 км.

В связи с этим планируется комплекс мероприятий по непосредственному подключению жилых помещений, объектов социальной и производственной сферы к сетям газоснабжения с установкой

необходимого теплогенерирующего оборудования.

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья и объектов социальной сферы в поселениях (населенных пунктах) предполагается за счет строительства водопроводных сетей.

В период реализации Программы в поселениях района предполагается провести необходимую реконструкцию сооружений водоснабжения.

Намечается организация сбора и вывоза на районный полигон ТБО и промышленных отходов, накапливаемых в муниципальном образовании.

Программой предусматривается организация работы Ивановского сельсовета по оказанию населению и организациям, не обеспеченных центральной канализацией, услуг по вывозу нечистот и жидких бытовых отходов.

Программой предполагается создание технического парка для обеспечения в полном объеме планово-регулярной механизированной уборки улиц населенных пунктов Ивановского сельсовета.

Программы инвестиционных проектов развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» 2016 – 2025 годы (в ценах 2015 года)

1. Электроснабжение

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	Строительство индивидуальных жилых домов в с. Ивановское	Электроснабжение строящегося жилья	ВЛ-10 кВ – 1,0 км	1,0	2017-18	Обеспечение электроэнергией 19 домов (1600 кв. м жилья)	Средства инвестора-застройщика
			КТП 10/0,4 кВ 2х250 кВА	0,7	2017-18		
			ВЛ-0,4 кВ – 1,0км	1,0	2016-25		
			Уличное освещение- 1,0 км	0,7	2016-25		
Итого				3,4			

2. Газоснабжение

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	Строительство распределительного газопровода в населенных пунктах Ивановского сельсовета	Обеспечение сетевым газом существующих объектов индивидуального жилфонда и социальной сферы Ивановского сельсовета	с. Ивановское –2,3 км	0,7	2016-18	Улучшение качества жизни сельского населения	Средства бюджета
2	Строительство индивидуальных жилых домов в с. п. Зеленино	Газоснабжение строящегося жилья	Распределительный газопровод – 0,6 км	0,6	2017-22	Обеспечение газом 10 домов (1600 кв. м жилья)	Средства инвестора-застройщика
Итого				1,3			

3. Водоснабжение

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн.руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	Строительство объектов водоснабжения в с. Ивановское	Подключение к централизованной системе водоснабжения существующих объектов индивидуального жилфонда и социальной сферы МО	Артскважина – 1ед.	0,5	2016	Улучшение качества жизни сельского населения	Средства бюджета Средства населения
			Водонапорная башня – 1ед.	0,5	2016		
			Водопровод – 14,9 км	2,5	2016		
2							
5	Реконструкция действующих объектов водоснабжения	Водоснабжение	Артскважины – 3 ед.	1,5	2016-21	Повышение надежности работы системы, снижение эксплуатационных затрат, улучшение качества коммунальной услуги	Инвестиционная программа Бюджет
			Водонапорные башни – 3 ед.	4,0	2016-20		
			Водопроводные сети – 6,9 км	7,0	2016-20		
	Итого			16,0			

4. Сбор и вывоз ТБО

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполаг. источник финан-ния
1	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Разработка схемы санитарной очистки, сбора и утилизации ТБО	0,02	2016	Снижение затрат на оказание услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
2	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение и установка контейнеров емк. 0,5-1 куб.м -40 ед.	0,4	2016-2025	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
3	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Установка контейнеров емк. 5-7 куб.м и строительство контейнерных площадок 30 ед.	1,4	2016-2025	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
4	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение специализированной автотракторной техники по сан очистке, сбору и вывозу ТБО – 3 ед.	2,0	2017-2019	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
5	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Ликвидация стихийных свалок на территории МО		0,2	2017	Улучшение санитарного состояния территории города	Бюджет
	Итого			4,02			

6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2016 - 2025 годы составляет 24700 тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблице 24.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2016 - 2025 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

Объемы и источники финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ивановский сельсовет» на 2016-2025 годы (млн.р.)

Таблица 25

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования			
			Бюджетные средства всех уровней	Средства населения (плата за подключение)	Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)	Прочие инвесторы – застройщики
1	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	3,4	2,0	1,4	-	-
2	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	1,3	1,0	0,3	-	-
3	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	16,0	15,0	1,0	-	-
4	Программа сбора и вывоза ТБО и ЖБО	4,02	4,0	0,02	-	-
	Всего по Программе	24,72	22,0	2,72	-	-

7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Администрация муниципального образования «Ивановский сельсовет» – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;

- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;

- координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;

- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;

- подготовку отчетов о реализации Программы;

- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;

- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;

- анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;

- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;

- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы.

С учетом возможностей источников финансирования администрация муниципального образования ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе муниципального образования.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы администрация МО готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования, а также подает в соответствующее финансовое учреждение бюджетную заявку на финансирование Программы в предстоящем финансовом году. Уточненный перечень мероприятий Программы утверждается в установленном порядке Главой муниципального образования путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Предприятия и организации, задействованные в реализации мероприятий Программы ежемесячно, в течение 10 дней после окончания месяца, направляет в соответствующие структуры администрации Ивановского сельсовета информацию о ходе реализации Программы.

Администрация Ивановского сельсовета ежегодно представляет в законодательный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий

регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

1. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1. Характеристика муниципального образования Ивановский сельсовет Рыльского района Курской области

Муниципальное образование - Ивановский сельсовет расположен в восточной части Рыльского района Курской области. Сельсовет состоит из единого массива, протяженность территории с севера на юг 19,6 км и с запада на восток 13,7 км, его общая площадь составляет 170,0 км².

Границы и статус Ивановского сельсовета установлены Законом Курской области № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» от 21 октября 2004 года.

Территория Ивановского сельского поселения граничит на севере с Березниковским сельским поселением, с восточной стороны с Льговским районом, с южной стороны с Кореневским районом, с западной стороны с Октябрьским сельским поселением.

Расстояние до областного центра г. Курск – 92,5 км.

Ближайшая железнодорожная станция пассажирского сообщения – ст. Колонтаевка, которая находится на расстоянии 14 км.

В состав сельсовета входит девять населенных пунктов: п. Зеленинский п. Зеленино, п. Мухин Пруд, п. Велье, с. Ивановское, п. Марьино, п. Барашек, п. Учительский, п. Зелёный Гай. Административным центром является с. Ивановское.

Численность населения на 01.12.2015 г. составила 4557 человек.

Жилищный фонд Ивановского сельсовета по состоянию на 01.01.2015 года составляет 111,4 тыс. м² общей площади жилых помещений, в том числе

57,3 тыс.м² – в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) и 52,1 тыс.м² – в многоквартирных жилых домах. 95% жилищного фонда находится в собственности физических лиц.

В поселках Марьино и Учительский жилищный фонд представлен многоквартирными жилыми домами малоэтажной жилищной застройки, обеспеченных централизованным отоплением, водоснабжением (горячим и холодным), канализацией и газоснабжением. В селе Ивановском больший удельный вес занимают индивидуальные жилые дома, присутствуют многоквартирные, большей частью одно- и двухэтажные. В других населенных пунктах Ивановского сельсовета – это в основном индивидуальные дома.

Общее количество индивидуальных домов в сельсовете – 1065, количество многоквартирных жилых домов - 81, квартир в многоквартирных домах – 1173. Порядка 47% жилых помещений обеспечены одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электрическими плитами.

С точки зрения внешних транспортных связей муниципальное образование имеет хорошее расположение.

Внешние транспортные связи Ивановского сельсовета осуществляются автомобильным транспортом.

Основной въезд на территорию с. Ивановское осуществляется по автомобильной дороге регионального значения Курск - Льгов - Рыльск - граница с Украиной (38 ОП РЗ 3 8К-017).

Муниципальное образование газифицировано. Основным видом деятельности населения является сельское хозяйство.

Основные сельскохозяйственные предприятия муниципального образования «Ивановский сельсовет»: ФГБУ «Санаторий «Марьино», ООО «Агросемена», ООО «Агрофирма «Благодатенская».

Уровень заработной платы невысок. Среднемесячная заработная плата работников организаций (без учета субъектов малого предпринимательства)

в первом квартале 2011 г. составила 14094.4 руб. рубля (по данным Росстата).

Решение стоящих перед Ивановским сельсоветом задач осуществляется путем программного планирования. Такой подход позволяет максимально использовать имеющиеся преимущества для получения комплексного социального эффекта и поддержания высокой активности всего населения, консолидации власти, бизнеса, всего местного сообщества.

Программы, реализуемые на территории Ивановского сельсовета, направлены на развитие различных отраслей экономики и всех основных сфер жизни населения: образования, здравоохранения, культуры и спорта, молодежной и социальной политики, на охрану общественного порядка.

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Анализ современной ситуации выявил основные направления демографических процессов в Ивановском сельсовете: падение численности населения за счет отрицательного сальдо естественного движения и миграционного оттока.

Современные демографические характеристики позволяют сделать прогноз изменения численности на перспективу. Оценка перспективного изменения численности населения в достаточно широком временном диапазоне (до 2040 г.) требует построения двух вариантов прогноза (условно «инерционный» и «стабилизационный»). Они необходимы в условиях поливариантности дальнейшего социально-экономического развития территории. Расчетная численность населения и половозрастной состав населения были определены на две даты: 2020 год (первая очередь генерального плана) и 2040 год (расчетный срок).

«Инерционный» сценарий прогноза предполагает сохранение сложившихся условий смертности, рождаемости и миграции.

«Стабилизационный» сценарий основан на стабилизации численности населения за счёт повышения уровня рождаемости, снижения смертности, миграционного оттока населения.

Ориентировочный прогноз численности населения выполнен на основании анализа сложившейся социально-экономической и демографической ситуации, а также с учетом основных тенденций перспективного расчета численности населения Российской Федерации до 2040 года.

Численность населения рассчитывается согласно существующей методике по формуле:

$$N_o = N_c (1 + (P+M)/100)^T,$$

где,

N_o – ожидаемая численность населения на расчетный год,

N_c – существующая численность населения,

P – среднегодовой естественный прирост,

M – среднегодовая миграция,

T – число лет расчетного срока.

Далее приведен расчет инерционного и стабилизационного прогноза численности населения.

Таблица. Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития).

№ п/п	Показатели	Значение
1	Численность населения на момент проектирования, чел	4557
2	Среднегодовой общий прирост населения, %	-0,8
3	Срок первой очереди, лет	5
4	Расчетный срок, лет	25
5	Ожидаемая численность населения в 2020 году, чел	4306
6	Ожидаемая численность населения в 2040 году, чел.	3754

Инерционный сценарий прогноза показывает, что в соответствии с современными тенденциями численность населения продолжит снижаться. За следующие 7 лет сокращение численности составит 5,5 %. В 2040 году число жителей сельсовета достигнет 3754 человек (-17,6 % к уровню 2015 года).

Расчет численности населения по стабилизационному сценарию развития выполнен с ориентацией на стабилизацию в ближайшие годы социально-экономической ситуации в стране (и соответственно в регионе) и

постепенный выход из кризисного состояния. При стабилизационном сценарии число жителей также будет снижаться, хотя и меньшими темпами. К 2040 г. сокращение численности населения к уровню 2015 г. составит 6,3 %, на первую очередь данный показатель составляет 1,5%.

Таблица. Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития).

№ п/п	Показатели	Значение
1	Численность населения на момент проектирования, чел	4557
2	Среднегодовой общий прирост, %	-0,4
3	Срок первой очереди, лет	5
4	Расчетный срок, лет	25
5	Ожидаемая численность населения в 2020 году, чел	4454
6	Ожидаемая численность населения в 2040 году, чел.	4269

При стабилизационном сценарии число жителей будет незначительно уменьшаться.

Для дальнейших расчетов в генеральном плане численность населения принимается по стабилизационному сценарию, согласно которому число жителей Ивановского сельсовета к 2040 году снизится до 4269 человека. На 1 очередь (2020 г.), принимая во внимание существующее положение, численность населения составит 4454 человек.

Для решения проблем сложившегося демографического развития территории необходимо принятие мер по разработке действенных механизмов регулирования процесса воспроизводства населения в новых условиях.

Если меры по демографической политике относятся в первую очередь к компетенции федеральных и региональных органов, то миграционная политика напрямую зависит и от районных властей. Для Ивановского сельсовета важнейшим мероприятием является удержание трудоспособного и молодого населения на своей территории, а для этого необходимо: создание новых оплачиваемых рабочих мест, а также привлечение мигрантов, иначе реализация стабилизационного сценария будет не возможна.

Перспективы демографического развития будут определяться:

- улучшением жилищных условий;
- обеспечения занятости населения.

- улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры.
- совершенствованием социальной и культурно-бытовой инфраструктуры;
- созданием более комфортной и экологически чистой среды;
- созданием механизма социальной защищённости населения и поддержки молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц в трудоспособном возрасте.

1.3. Прогноз развития промышленности

Современный уровень развития промышленности вполне соответствует потенциалу района. Перспективы развития промышленности связаны с переработкой сельскохозяйственной продукции. В сельсовете увеличиваются площади обрабатываемых земель, растет показатель произведенной сельскохозяйственной продукции.

Промышленная переработка продукции растениеводства доминирует в экономике Рыльского района, как и в Ивановском сельсовете. Учитывая состояние растениеводства, вероятно развитие зерноперерабатывающих предприятий с учетом улучшения ситуации в отрасли с приходом крупных сельхозпредприятий. Определяющей сферой экономики муниципального образования «Ивановский сельсовет» на период планирования (до 2040 г.) принимается производство и переработка сельскохозяйственной продукции. Перспективное экономическое развитие будет осуществляться на базе существующих и новых предприятий. Восстановление и развитие производственного потенциала территории планируется посредством привлечения финансовых вложений местных инвесторов, а также инвесторов из других субъектов РФ.

Ивановский сельсовет на протяжении длительного периода сохраняет аграрную специализацию. Основные сельскохозяйственные предприятия муниципального образования «Ивановский сельсовет»: ФГБУ «Санаторий «Марьино», ООО «Агросемена», ООО «Агрофирма «Благодатенская».

Благоприятные природные условия, хорошее транспортное положение и современная ситуация на продовольственном рынке создают все предпосылки для дальнейшего развития сельского хозяйства поселения.

Развитие растениеводства. Постепенно ожидается увеличение производства пшеницы. Производство зерновых сохранится на существующем уровне, возможно, с небольшим увеличением.

При этом существует ряд обстоятельств, которые оказывают влияние на дальнейшее развитие растениеводства. В перспективе возможна интеграция хозяйств одной специализации, расположенных на близлежащих территориях. Целью интеграции хозяйств в рамках одного агропромышленного холдинга является возможность выстраивать системы севооборотов наиболее удобным способом в условиях современной специализации холдингов, не привязываясь к границам существовавших ранее хозяйств. Интеграция КФХ возможна в целях совместного приобретения сельскохозяйственной техники и получения займов для развития хозяйств.

При любом сценарии развития сельского хозяйства района важно сохранить природное плодородие почв. Поэтому неизменным условием организации сельскохозяйственного производства должно оставаться соблюдение всех норм обработки почв, внесения удобрений. Необходимо регулярное проведение лесо- и фитомелиоративных работ, проведение мероприятий по снего- и водозадержанию, принятие мер в целях предотвращения ветровой эрозии. Также важно строгое соблюдение севооборотов, которое способствует естественному восстановлению почв. Кроме того, зернобобовые культуры, участвующие в севооборотах, являются хорошим кормом для скота.

Перспективы развития животноводства. Заметно увеличится поголовье КРС молочного и мясного направления. Возможно, оно окажется не менее прибыльным по сравнению с растениеводством спустя определенное время. Так как и в Курской области, и на территории

значительной части России ощущается дефицит мяса КРС, а молокоперерабатывающие предприятия нуждаются в сырье. Поэтому в среднесрочной перспективе возможен рост поголовья КРС как за счёт развития существующих предприятий, так и за счёт строительства новых комплексов. Однако уже сегодня необходимы меры по повышению надоев на 1 корову (соотношение между валовыми надоями молока и надоями на 1 корову во всех категориях хозяйств Рыльского района составляет 1200-1500 кг). Этому должна способствовать надёжная кормовая база, представленная полевым кормопроизводством и промышленным производством комбикормов. Уровень развития свиноводства значительно не увеличится, особое внимание следует уделить потенциальному негативному воздействию свиноводческих предприятий на экологическое состояние окружающих территорий. В первую очередь, на кислотную среду почв и приземные слои атмосферного воздуха.

Развитие аграрного производства предполагает дальнейшую экспансию крупных агропромышленных компаний в хозяйство. Поэтому ожидается дальнейшее перераспределение земельных владений, уменьшение количества фермерских хозяйств и занимаемых ими площадей. Самостоятельные сельскохозяйственные предприятия будут развиваться в соответствии с потребностями рынка в различных видах продукции. Ожидается восстановление и увеличение животноводческой составляющей их производства. Сдерживающими фактором развития малого предпринимательства становятся территориальные диспропорции: 80% предпринимателей действуют в Курске, Рыльске, Курчатове, Железногорске и всего 20% на всей остальной территории области. По Рыльскому району этот показатель не превышает 10%.

1.4. Прогноз развития застройки

Расчет необходимых объемов нового жилищного строительства исходит из того, что с развитием новых производств и инфраструктуры, уровень благосостояния местного населения будет повышаться и,

следовательно, увеличатся возможности строительства нового жилья.

В муниципальном образовании Ивановский сельсовет на период до 2025 г. предполагается сохранение доминирующей роли частного жилищного фонда в объеме нового жилищного строительства.

Существующий жилищный фонд – 111400 м² общей площади. Существующий сохраняемый жилищный фонд (на начало первой очереди строительства) 111,4 тыс. м² общей площади. Потребность в жилищном фонде на расчетный срок:

$$4269 \times 26 = 110994 \text{ м}^2 \text{ общей площади}$$

где: 4269 – численность населения на 01.01.2040 г., человек; 26 – перспективная обеспеченность населения жилищным фондом в м²/чел.

Объем нового жилищного строительства: объем существующего жилищного фонда превышает потребность в нем, следовательно, новое строительство не требуется. Обеспеченность жилой площадью на одного человека в поселении на 01.01.2015 г. составляет 24 м² на человека.

1.5. Прогноз изменения доходов населения

Основным источником доходов населения являются заработная плата и доходы от предпринимательской деятельности.

Среднемесячная заработная плата по области составила 14094.4 руб.

В структуре доходов населения в прогнозном периоде возрастет доля заработной платы, доходов от предпринимательской деятельности и собственности, увеличится доля социальных трансфертов, что связано с активной федеральной социальной политикой: совершенствованием государственной социальной поддержки малообеспеченных категорий населения и граждан, имеющих детей.

Таблица. Прогноз динамики роста заработной платы по отраслям экономики.

	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата (без выплат социального характера)		
	Декабрь 2016г., руб.	Декабрь 2017г., руб.	Темп роста, %
Всего, в том числе по видам экономической деятельности:	20537,4	23598,7	114,9
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	14464,0	16129,4	113,36

Обрабатывающие производства	21780,8	24511,7	112,53
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	17544,5	20640,7	117,65
образование	18809,1	21995,3	120,15
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	18200,3	20984,5	115,3

2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Прогноз объемов реализации услуг по водоснабжению и водоотведению

Таблица. Расход воды по муниципальному образованию

Наименование	Водопотребление, м ³ /сут		
	Существ. положение	I-ая очередь	Расчетный срок
Сельская местность	1089,3	1319,11	2082,13
ВСЕГО	1089,3	1319,11	2082,13

Таблица. Водоотведение по муниципальному образованию

Наименование	Водоотведение, м ³ /сут		
	Существ. положение	I-ая очередь	Расчетный срок
Сельская местность	676,59	1084,5	1320,38
ВСЕГО	676,59	1084,5	1320,38

Объемы отпуска тепловой энергии до 2020 года планируются на прежнем уровне, при этом ожидается рост присоединенной тепловой нагрузки.

Прогноз объемов отпуска тепловой энергии и тепловых нагрузок на 2016-2025 годы указан ниже.

Таблица. Годовой расход тепла по муниципальному образованию, Гкал/год

№ п/п	Наименование	Жилищно-коммунальное хозяйство	Поквартирные генераторы	Всего
	Существующее положение			
1	Ивановский сельсовет	32542	236168	268710
	Первая очередь			
2	Ивановский сельсовет	62886	265129	328015
	Расчетный срок			
3	Ивановский сельсовет	78894	288431	367325

Таблица. Годовой баланс тепла

№ п/п	Расходы и источники тепла	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
1	Расход тепла, всего:	268710	328015	367325
	Покрывтие теплопотребности			
	- от отопительных котельных	32542	62886	78894
	- от поквартирных генераторов тепла	236168	265129	288431

Учитывая реализацию программ по энергосбережению годовой объем потребления электроэнергии на период до 2020 года и на перспективу до 2025 года увеличится. По прогнозным оценкам снижение объемов потребления электроэнергии не произойдет в связи с увеличением потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединением нагрузок для новых, ремонтируемых зданий.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1. Характеристика системы водоснабжения

Хозяйственно-питьевое и производственное водоснабжение муниципального образования осуществляется за счёт подземных вод. Водоснабжение осуществляется из артезианских скважин. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 6–10 куб.м/час с накоплением в башнях Рожновского и передачей потребителям по сетям в т.ч. и на водозаборные колонки. Протяженность водопроводных сетей составляет примерно 40 км. Износ водопроводных сетей – 80–100%.

Жилищный фонд обеспечен централизованным водоснабжением неполностью. В индивидуальной жилой застройке преобладают децентрализованные водозаборы, состоящие из одной или нескольких скважин.

Источником водоснабжения Ивановского сельсовета являются подземные воды альб-сеноманского яруса. Водоснабжение осуществляется из централизованных водозаборных сооружений. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 25-40 куб.м/час, с накоплением в водонапорной башне и подачей потребителям по магистральным сетям в т.ч. и на водонапорные колонки.

Суммарная производительность водозаборных сооружений 1,727 тыс. куб. м/сутки.

Объем водопотребления из централизованной водопроводной сети по поселку составляет 0,638 тыс. куб. м/сутки, весь объем расходуется на хозяйственно-питьевые нужды.

Согласно исследованиям, проводимым ежеквартально филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Курской области» вода от водозаборов соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

В водоохраных зонах 1-го,2-го,3-го поясов водозаборных сооружений, загрязняющие вещества в почве и водоносных горизонтах отсутствуют.

В целом, потребности населения в воде для питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений (за исключением периодов засушливой погоды, увеличения водоразбора на полив приусадебных участков).

В то же время износ элементов существующей сети водоснабжения составляет 50-100%, основная проблема – потеря гидравлического напора. Длительная эксплуатация скважин увеличивает вероятность исчерпывания дебита.

Объекты водоснабжения населения Ивановского сельсовета Рыльского района находятся в муниципальной собственности Ивановского сельсовета Рыльского района и ФГБУ «Санаторий «Марьино».

ФГБУ «Санаторий «Марьино» обслуживает два крупных населённых пункта Ивановского сельсовета – посёлок Марьино и посёлок Учительский.

Муниципальные водопроводные сети обслуживает МАУ «Марьинское ЖКХ». Протяженность сетей водопровода составляет более 38 км. Центральным водоснабжением охвачено все население Ивановского сельсовета, кроме п. Мухин Пруд и п.Зеленинский.

В 2010 году введен в эксплуатацию объект «Водоснабжение населения с. Ивановское Рыльского района Курской области» со следующими технико-экономическими показателями: скважина 100 м- 1 шт., водонапорная башня Н=18м, V=50м³ – 2 шт., общая длина водопроводной сети – 19546 м, стоимость строительства объекта – всего, - 24710,98 тыс. рублей.

В 2012 году введен в эксплуатацию объект «Водоснабжение населения п. Барашек Рыльского района Курской области» со следующими технико-экономическими показателями: скважина 80 м- 1 шт., водонапорная башня Н=15м, V=25м³ – 1 шт., общая длина водопроводной сети – 1513 м, стоимость строительства объекта – всего, - 4531,42 тыс. рублей.

В 2013 году введен в эксплуатацию объект «Водоснабжение населения п. Зеленый Гай Рыльского района Курской области» со следующими

технико-экономическими показателями: скважина 100 м- 1 шт., водонапорная башня Н=21м, V=25м³ – 1 шт., общая длина водопроводной сети – 6003 м, пожарные гидранты – 36 шт., водоразборные колонки – 37 шт., стоимость строительства объекта – всего, - 11380,69 тыс. рублей.

В ремонте нуждаются объект «Водоснабжения п. Зеленино Рыльского района» протяженностью водопроводных сетей 942 метра и часть водопроводных сетей с. Ивановского (старый водопровод) протяженностью 8876 метров. Также необходим ремонт сетей в п. Велье, в т. ч. ремонт водонапорной башни. Жилищный фонд обеспечен централизованным водоснабжением на 97 %.

На территории администрации Ивановского сельсовета имеется 82 оборудованных колодца, 6 водонапорных скважин.

Таблица Характеристика системы водоснабжения сельсовета.

	Передано в муниципальную собственность	Находятся в совместном ведении	Всего
Число оборудованных колодцев			82
Число водонапорных скважин	3		3
Протяженность водопроводных сетей (км)	36,3	-	36,3

Противопожарное водоснабжение поселения.

На территории населенных пунктов Ивановского сельсовета система наружного противопожарного водоснабжения объединена с системой хозяйственно-питьевого водоснабжения (ХПВ). Система ХПВ тупиковая в основном диаметр магистральных сетей 100 -150мм, давление 1-3кг/см² , производительность 10-15 м³ /час. Водоснабжение также осуществляется из колодцев каптажного типа на дренированных поверхностных и грунтовых водах.

3.2. Характеристика системы водоотведения

Организованного сброса сточных вод через центральную систему канализации в муниципальном образовании в настоящее время нет. Отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в выгребные ямы. Самостоятельной ливневой канализации в населенных пунктах также не имеется.

3.3. Характеристика состояния системы электроснабжения

Электроснабжение потребителей Курского района Курской области предусмотрено от электрических сетей филиала ОАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго». Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения, поэтому стратегической задачей предприятий электроэнергетики является бесперебойное и надежное обеспечение хозяйствующих субъектов, объектов социальной сферы и населения электроэнергией. Загрузка трансформаторов на ПС 110/35/10 кВ составляет 23,1%, что позволяет подключать к ним дополнительные нагрузки.

Система электроснабжения сельсовета обеспечивает всех потенциальных потребителей электроэнергии. Техническое состояние электрических сетей сельсовета удовлетворительное, они могут быть использованы при дальнейшей эксплуатации. По территории сельсовета проходят высоковольтные линии электропередач. Питание сельскохозяйственных, промышленных предприятий, а также культурно бытовых и жилых потребителей осуществляется через понизительные трансформаторные подстанции. Опоры линий электропередач бетонные с металлической сеткой и деревянные. Опоры требуют частичной замены (большой износ), ежегодно проводятся плановые работы по ремонту и замене ветхих линий электропередач. Большой износ снижает устойчивость к воздействию поражающих факторов чрезвычайных ситуаций и требует проведения мероприятий по их капитальному ремонту и замене.

Таблица. Характеристика системы электроснабжения

№ п/п	Наименование ВЛ	Протяженность, км.	Год ввода в эксплуатацию	Уровень износа
1	ВЛ-10 КВ № 2007	2,3	1984	100 %
2	ВД- 10 КВ № 22701	11,5	1983	80%
3	ВЛ-10 КВ №22703	3,5	1970, 2003	80%, 10%
4	ВЛ-10 КВ №22901	10,9	1970	100 %
5	ВЛ-10 КВ №22902	5,53	1970	100 %

6	ВЛ-10 КВ №2303	5,7	1964	100 %
7	ВЛ - 10 КВ №2312	12,2	1970	100 %
8	ВЛ - 10 КВ №2316	4	1970	100 %
9	ВЛ - 10 КВ №2307	5,6	1970	100%
10	ВЛ-10 КВ №2310	2,4	1970	100%
11	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22701 -06- 100	1,3	2003	10%
12	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22701 -07 - 100	2,1	2005	10%
13	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22701 -08 -250	1,5	1983	100%
14	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22703 - 02 - 320	1,9	1973	100%
15	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22901 -01 - 100	1,2	1985	95%
16	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22901 -02 - 100	3,4	1985	95 %
17	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22901 -03 - 100	1,6	1985	95 %
18	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22901 -04 - 100	3,8	1985	95 %
19	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22902 - 03 - 60	0,8	1970	100%
20	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22701 - 10- 100	0,8	2009	3 %
21	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22701 - 11 - 160	3,8	1983	100%
22	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22701 - 13 - 100	1,1	1978	100%
23	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 22703-15 -250	0,98	1983	100 %
24	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 2316-06 - 60	2,6	1971	100%
25	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 2312 - 02 - 100	1,9	1993	90%
26	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 2312-03 - 100	4,3	1993	90%
27	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 2312-04- 100	2,9	1993	90%
28	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 2312-05 - 160	2,2	1993	90%
29	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 2312-06-60	1,6	1993	90%
30	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 2312-08 - 160	0,7	1995	85 %
31	ВЛ - 0,4 КВ от ТП № 2303-02 - 100	3,06	1970	100%

3.4. Характеристика системы захоронения твердых бытовых отходов (ТБО)

В комплекс по санитарной очистке территории сельсовета входят сбор, удаление, обеззараживание с последующей утилизацией жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов.

Нормативное накопление отходов на душу населения в муниципальном образовании составит в год объемом 2000 л. Исходя из этого, годовой объем ТБО на расчетный срок составит 8538 м³.

Таблица. Объемы накопления бытовых отходов.

Бытовые отходы	Число жителей, чел.		Удельная норма накопления на 1 человека в год, л		Общее накопление в год	
	I очередь	расчётный срок	I очередь	расчётный срок	I очередь	расчётный срок
					м ³	м ³
Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий	4454	4269	2000	2000	8908	8538
Итого	X	X	X	X	8908	8538

При санитарной очистке населенных пунктов поселения необходимо выполнять следующие мероприятия:

а) очистку жилых домов, общественных зданий и прилегающих к ним территорий производить коммунальным транспортом регулярно и в кратчайшие сроки;

б) максимально механизировать все процессы очистки, поливки, полностью исключить ручные работы с отходами;

в) обеспечить герметичность емкостей для вывозки отходов;

г) обезвреживание отходов производить в местах, установленных для этой цели;

д) отвозить жидкие отходы на сливную станцию очистных сооружений;

е) обезвреживание и захоронение трупов животных производить в отведенном для этой цели месте (скотомогильнике).

Сброс твердых бытовых отходов предусматривается в металлические контейнеры объемом 1 м³, которые устанавливаются на специальных площадках, для обслуживания групп жилых домов и общественных зданий.

Среднесуточное накопление отходов составит:

$$8538 : 365 \times 1 = 23,39 \text{ м}^3.$$

С учетом периодичности вывоза мусора (1 выезд в два дня) количество контейнеров составит:

$$10,88 \times 2 \approx 46 \text{ шт.}$$

На сегодняшний день в поселении контейнеры не установлены,

поэтому на расчетный срок генеральным планом предлагается установить в черте населенных пунктов сельсовета 46 контейнеров:

- Ивановское – 6 шт.;
- Марьино – 6 шт.;
- Учительский – 5 шт.;
- Барашек – 5 шт.;
- Мухин Пруд – 5 шт.;
- Зеленино – 5 шт.;
- Зеленинский – 5 шт.;
- Зеленый Гай – 5 шт.;
- Велье – 4 шт.

Твердые бытовые отходы населенных пунктов муниципального образования «Ивановский сельсовет» будут вывозиться на полигон ТБО.

Примерный расчет площади, необходимой для хранения твердых бытовых отходов приведен ниже:

$$8538 * 25 / 10 = 21345 \text{ м}^2 \text{ или } 2,13 \text{ га}$$

где: 25 – расчетный период, лет;

8538 – норма накопления отходов поселением в год, м³;

10 – высота складирования, м.

Таким образом, для размещения всех бытовых отходов, которые будут образованы в сельсовете до 2040 г., требуется обеспечить наличие свободной полигона, равной 2,13 га.

4. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОРЕСУРСΟΣБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Реализация политики энергосбережения на территории муниципального образования, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета и стабилизации уровня платежей жителей за коммунальные услуги.

В поселении реализуется долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение надежности энергоснабжения в топливно-энергетическом комплексе». Данной программой энергосбережения указана следующая цель:

- обеспечение рационального использования энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий, повышение эффективности их использования в объектах бюджетной сферы и в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

С целью решения поставленных Программой энергосбережения задач реализуются следующие группы мероприятий:

- организационные мероприятия (пропаганда повышения энергетической эффективности и энергосбережения в многоквартирных домах, контроль и мониторинг за реализацией энергосервисных договоров, установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями);

- технические и технологические мероприятия (тепловая изоляция трубопроводов и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, замена окон и дверей на металлопластиковые в муниципальных учреждениях, проведение энергетических обследований объектов муниципальных учреждений);

- мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета (закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности, в том числе энергосберегающих ламп, для объектов муниципальных учреждений, оснащение многоквартирных домов приборами учета тепловой энергии).

5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры характеризуется следующими группами показателей:

- доступность для населения коммунальных услуг;
- качество коммунальных услуг;
- степень охвата потребителей приборами учета;
- надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;
- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе.

5.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг

Показатели критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги:

1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - 1,05 %.
2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума - 11 %.
3. Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги - выше 89 %.
4. Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения - 11 %.

5.2. Показатели качества коммунальных ресурсов

Показатели качества коммунальных ресурсов представлены в таблице.

Таблица. Показатели качества коммунальных ресурсов

Наименование ресурса	Показатели качества
Электрическая энергия	Напряжение - 220 (или 380) вольт, частота - 50 Гц Отсутствие отклонений напряжения и частоты тока выше допустимых значений.
Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение)	Температура и количество теплоносителя должны обеспечивать температуру внутри помещения и температуру горячей воды в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг гражданам. В помещениях социально-культурного назначения и административных зданий – в соответствии с отраслевыми стандартами, в других помещениях - по договорам с потребителями.
Водоснабжение	Соответствие качества воды требованиям санитарных норм и правил
Водоотведение	Бесперебойное функционирование
Вывоз твердых отходов	Вывоз в соответствии с графиком, согласованным потребителем

5.3. Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». По состоянию на 01.01.2015 года данные по охвату потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов представлены в таблице.

Таблица. Данные по наличию приборов учета коммунальных ресурсов

	Газоснабжение	Холодное водоснабжение	Электрическая энергия	Теплоэнергия
Бюджетные организации	имеется о	имеется	имеется	имеется
Многоквартирные жилые дома	имеется частично	имеется	имеется	имеется частично
Прочие потребители	имеется	имеется	имеется	имеется частично

5.4. Прогноз роста потребляемых ресурсов

Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды в муниципальном образовании «Ивановский сельсовет» в 2016-2025 годах

Таблица

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	с. Ивановское	1864	0,4	745,6	1855	0,45	834,75	1846	0,5	923	1841	0,55	1012,5 5	1840	0,6	1104
2	п. Марьино	1864	0,4	745,6	1857	0,45	835,65	1850	0,5	925	1847	0,55	1015,8	1846	0,6	1107,6
3	п. Учительский	419	0,4	167,6	411	0,45	184,95	407	0,5	203,5	405	0,55	222,75	401	0,6	240,6
4	п. Барашек	93	0,4	37,2	86	0,45	38,7	82	0,5	41	80	0,55	44	79	0,6	47,4
5	п. Мухин Пруд	18	0,4	7,2	14	0,45	6,3	11	0,5	5,5	10	0,55	5,5	9	0,6	5,4
6	п. Зеленино	26	0,4	10,4	21	0,45	9,45	18	0,5	9	17	0,55	9,35	16	0,6	9,6
7	п. Зеленинский	11	0,4	4,4	9	0,45	4,05	7	0,5	3,5	6	0,55	3,3	6	0,6	3,6
8	п. Зеленый Гай	231	0,4	92,4	226	0,45	101,7	223	0,5	111,5	222	0,55	122,1	220	0,6	132
9	п. Велье	16	0,4	6,4	13	0,45	5,85	10	0,5	5	9	0,55	4,95	9	0,6	5,4
	Итого	4542	0,4	1816,8	4492	0,45	2021,4	4454	0,5	2227	4437	0,55	2440,4	4426	0,6	2655,6

Прогноз потребления сетевого газа в год в населенных пунктах муниципального образования «Ивановский сельсовет» на 2016-2025 годы

Таблица

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2018 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей, пользующихся газом (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемого газа в год (т.куб.м)
1	с. Ивановское	1864	740	1379,3	1855	750	1391,25	1846	760	1402,96	1841	770	1417,57	1840	780	1435,2
2	п. Марьино	1864	740	1379,3	1857	750	1392,75	1850	760	1406	1847	770	1422,19	1846	780	1439,88
3	п. Учительский	419	740	310,1	411	750	308,25	407	760	309,32	405	770	311,85	401	780	312,78
4	п. Барашек	93	740	68,82	86	750	64,5	82	760	62,32	80	770	61,6	79	780	61,62
5	п. Мухин Пруд	18	740	13,32	14	750	10,5	11	760	8,36	10	770	7,7	9	780	7,02
6	п. Зеленино	26	740	19,24	21	750	15,75	18	760	13,68	17	770	13,09	16	780	12,48
7	п. Зеленинский	11	740	8,14	9	750	6,75	7	760	5,32	6	770	4,62	6	780	4,68
8	п. Зеленый Гай	231	740	170,94	226	750	169,5	223	760	169,48	222	770	170,94	220	780	171,6
9	п. Велье	16	740	11,84	13	750	9,75	10	760	7,6	9	770	6,93	9	780	7,02
	Итого	4542	740	3361,1	4492	750	3369	4454	760	3385,1	4437	770	3416,5	4426	780	3452,28

Прогноз потребления воды в год в населенных пунктах муниципального образования «Ивановский сельсовет» на 2016-2025 годы

Таблица

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел.)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел.)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел.)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел.)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел.)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)
1	с. Ивановское	1864	24	44736	1855	44	81620	1846	44	81224	1841	44	81004	1840	44	80960
2	п. Марьино	1864	24	44736	1857	44	81708	1850	44	81400	1847	44	81268	1846	44	81224
3	п. Учительский	419	24	10056	411	44	18084	407	44	17908	405	44	17820	401	44	17644
4	п. Барашек	93	24	2232	86	44	3784	82	44	3608	80	44	3520	79	44	3476
5	п. Мухин Пруд	18	24	432	14	44	616	11	44	484	10	44	440	9	44	396
6	п. Зеленино	26	24	624	21	44	924	18	44	792	17	44	748	16	44	704
7	п. Зеленинский	11	24	264	9	44	396	7	44	308	6	44	264	6	44	264
8	п. Зеленый Гай	231	24	5544	226	44	9944	223	44	9812	222	44	9768	220	44	9680
9	п. Велье	16	24	384	13	44	572	10	44	440	9	44	396	9	44	396
	Итого	4542	24	109008	4492	44	197648	4454	44	195976	4437	44	195228	4426	44	194744

6. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Перспективная схема электроснабжения поселения разработана с учетом требований СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Генеральным планом на I очередь строительства предусмотрено:

- реконструкция линий 0,4-10кВ с заменой опор на железобетонные, а также реконструкция трансформаторных подстанций, имеющих большой процент износа;
- замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения;
- подключение к системе электроснабжения сельсовета запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки.

7. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Перспективная схема теплоснабжения поселения разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения

Ивановский сельсовет

- цель проекта

Схемой предусматривается сохранение существующей системы централизованного теплоснабжения. В связи с газификацией села, угольная котельная была закрыта и введена в эксплуатацию котельная на природном газе. Котельная отапливает объекты социальной сферы. Котельная предназначена для теплоснабжения общественных зданий дома культуры, школы. Зоны действия теплоснабжения ограничивается протяженностью тепловых сетей данных потребителей.

Подключение потребителей на расчетный период не планируется, решений по реконструкции источников тепловой энергии не требуется.

В этом случае, учитывая большой износ существующих участков тепловых сетей (60%), необходима реконструкция разводящих тепловых сетей.

- технические параметры проекта

Предполагается поэтапная реконструкция тепловых сетей с заменой существующей надземной прокладки на бесканальную из предизолированных трубопроводов, оборудованных системой контроля состояния тепловой изоляции. Общая протяженность тепловых сетей, подлежащих реконструкции, составляет 214м. На первую очередь строительства (2020 г.) реконструкция участков с высокой степенью износа не предусматривается. Реконструкцию планируется произвести до конца расчетного срока 2035г.

- необходимые капитальные затраты;

В данном разделе выполнен расчет на реализацию мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения на расчетный срок (2035г.).

Сметная стоимость реализации схем теплоснабжения на реконструкцию существующей теплосети 214м приведена в таблице.

№ п/п	Наименование	Первая очередь 2020г.	Расчетный срок, 2035г.
1	Стоимость строительства, тыс.руб.:		
	- в ценах 2001г.	-	693,346
	- в ценах I кв. 2012г.	-	2917,442

- срок реализации проекта;

Объемы работ по реконструкции существующих тепловых сетей с разбивкой по срокам приведены в таблице.

Таблица. Ведомость демонтажных работ.

№ п/п	Наименование	Объем работ, м		
		На 2020г.	На 2035г.	Всего
1	Демонтаж тепловых сетей в двухтрубном исполнении диаметр 110мм	-	212	212
2	Демонтаж тепловых сетей в двухтрубном исполнении диаметр 76мм	-	2	2
	ИТОГО	-	214	214

Таблица. Ведомость монтажных работ

№ п/п	Наименование	Объем работ, м		
		На 2020г.	На 2035г.	Всего
1	Тепловая сеть в двухтрубном исполнении подземная из предизолированных стальных труб в ППМ- изоляции диаметр 108мм	-	212	212
2	Тепловая сеть в двухтрубном исполнении подземная из предизолированных стальных труб в ППМ- изоляции диаметр 76мм	-	2	2
	ИТОГО	-	214	214

- ожидаемые эффекты, с выделением каждого из ожидаемых эффектов (снижение затрат топлива или энергии, снижения затрат на ремонт, снижение затрат на зарплату, снижение потерь и собственных нужд, снижение инцидентов, снижение недоотпусков горячей воды во время летних ремонтов и т.п.) и количественное их определение;

- пропускная способность трубопроводов тепловых сетей соответствует

подключенной нагрузке - 0,728 МВт (0,626 Гкал/час). С учетом потерь в тепловых сетях нагрузка - 0,785 МВт (0,675 Гкал/час).

- нормативная надежность тепловых сетей в соответствии с СНиП 41-02-2003 составляет $R_{ТС}=0,9$. Для ее достижения предусматривается применение для устройства тепловых сетей трубопроводов и фасонных частей с заводской пенополиминеральной изоляцией с полиэтиленовой оболочкой. Трубопроводы оборудуются системой контроля состояния теплогидроизоляции, что позволяет своевременно и большой точностью определять места утечек теплоносителя и, соответственно, участки разрушения элементов тепловой сети. Система теплоснабжения характеризуется такой величиной, как ремонтпригодность, заключающейся в приспособленности системы теплоснабжения к предупреждению, обнаружению и устранению отказов и неисправностей путем проведения технического обслуживания и ремонтов. Основным показателем ремонтпригодности системы теплоснабжения является время восстановления ее отказавшего элемента. При малых диаметрах трубопроводов системы теплоснабжения данного населенного пункта время ремонта теплосети меньше допустимого перерыва теплоснабжения.

- сроки получения эффектов

Все мероприятия рассчитаны на период с 2020 г. до 2035 г. Получение эффекта ожидается после проведения мероприятий по реконструкции и строительству.

- простой срок окупаемости проекта.

Срок окупаемости проекта 7 лет.

8. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Перспективная схема водоснабжения МО разработана с учетом требований Водного кодекса РФ, положений СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для обеспечения комфортной среды проживания населения муниципального образования «Ивановский сельсовет» генеральным планом предлагается обеспечение населения централизованным водоснабжением. Раздел составлен в соответствии с данными существующего положения и мероприятиями, необходимыми для развития системы на I очередь (2020 г.) и расчетный срок (2035 г.) и обеспечивающими население водой нормативного качества в достаточном количестве.

Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества.

Удельное среднесуточное водопотребление на одного жителя принято в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области (Постановление администрации Курской области №577-па от 15.11.2011 г.) на I очередь в объеме 73 л./сутки, на расчетный срок - 78 л./сутки. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях. Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды. Среднесуточное потребление воды (за поливочный сезон) на поливку в расчете на одного жителя учтено в количестве 50 л в сутки на человека. Численность населения на I очередь и расчетный срок прогнозируется на уровне 4454 и 4269 человек, соответственно.

Таблица. Расчет среднесуточного водопотребления на I очередь и расчетный срок.

Наименование потребителей	Данные на 01.12.14	Число жителей, чел.	Норма водопотребления, л/сут. чел.	Суточный расход воды населением, м ³ /сут.

	число жителей	потребление воды в месяц, м ³	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок	I очередь	Расчетный срок
Население	4557	6835,5	4454	4269	73	78	92	95
Неучтенные расходы включая нужды промышленности (10% общего водопотребления)	X	X	X	X	X	X	9	9
Поливка зеленых насаждений	X	X	4454	4269	50	50	65	61
Итого	X	X	X	X	X	X	165,2	165,0

Таблица. Расчет максимального расхода воды на I очередь и расчетный срок.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Расчётный срок	I очередь
1	Среднесуточный расход	м ³ /сут	165,0	165,2
2	Коэффициент суточной неравномерности		1,2	1,2
3	Максимальный суточный расход	м ³ /сут	198,0	198,3
4	Средний часовой расход	м ³ /час	8,25	8,26
5	Коэффициент часовой неравномерности		2,31	2,31
6	Максимальный часовой расход	м ³ /час	19,1	19,1
7	Максимальный секундный расход	л/сек	5,3	5,3

Необходимые потребности в воде на расчетный срок могут быть обеспечены от водозаборных сооружений производительностью 460 м³/сутки. На участках с большой степенью износа предлагается вводить постепенную замену старого трубопровода новым, современным. Замену следует осуществлять с использованием полимерных труб, которые имеют повышенный срок службы до 50 лет.

9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Генеральным планом предусматривается децентрализованная система канализации Ивановского сельсовета. Из не канализованной застройки населенных пунктов, оборудованной выгребными, стоки вывозятся на сливную станцию канализационных очистных сооружений, расположенных в г. Рыльск. Для навозной жижи устраиваются непроницаемые для грунтовых и поверхностных вод бетонные сборники, далее жижа компостируется и используется в качестве удобрения. При проектировании систем канализации населенных пунктов муниципального образования расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СНиП 2.04.02-84 без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Таблица. Расчет среднесуточного водоотведения на I очередь и расчетный срок.

Наименование потребителей	Число жителей, чел.		Норма водоотведения, л/сут.чел.		Суточный расход, тыс.м ³ /сут.	
	I очередь	расчётный срок	I очередь	расчётный срок	I очередь	расчётный срок
Население	4454	4269	73	78	94,8	95
Неучтённые расходы (5% от общего водопотребления)	X	X	X	X	5	5
Итого	X	X	X	X	99,5	100

Таким образом, прогнозируемый объем сточных вод на расчетный срок составит 100 м³/сутки (I очередь 99,5 м³/сутки).

Таблица. Расчет максимального расхода воды на I очередь и расчетный срок.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	I очередь	Расчётный срок
1	Среднесуточный расход	м ³ /сут	99,5	100
2	Среднечасовой расход	м ³ /час	4,1	4,15
3	Коэффициент часовой неравномерности	-	2,30	2,30
4	Максимальный часовой расход	м ³ /час	9,43	9,55
5	Максимальный секундный расход	л/сек	2,62	2,65

Необходимые потребности в водоотведении могут быть обеспечены комплексом очистных сооружений мощностью 230 м³/сутки.

Для обеспечения должного функционирования системы водоотведения генеральным планом на I очередь строительства предусмотрено оборудование выгребными ямами всего жилищного фонда и учреждений социально-культурного и бытового назначения населенных пунктов сельсовета с организацией вывоза стоков на канализационно-очистные сооружения.

10. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ

Перспективные территориальные схемы (системы) обращения с отходами Ивановского сельсовета рекомендуется разрабатывать с учетом требований СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В комплекс по санитарной очистке территории сельсовета входит сбор и вывоз отходов. Запрещается размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов. Бытовые отходы от населения содержат заметно меньшее количество компостируемых веществ, потому что они, как правило, вносятся в почву, идут на корм скоту. Количество и размещение кладбищ, скотомогильников на территории Ивановского сельсовета. На территории сельсовета имеются два сибирезвенных захоронения, одно из них довоенных лет и расположено в центре села Ивановского, второе – тоже в с. Ивановском, на территории бывшего свинокомплекса СПК «Ивановское».

В селе Ивановском, поселках Зеленый Гай и Зеленино имеются кладбища.

Проектные предложения.

В комплекс по санитарной очистке территории сельсовета входят сбор, удаление, обеззараживание с последующей утилизацией жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов.

Нормативное накопление отходов на душу населения в муниципальном образовании составит в год объемом 2000 л. Исходя из этого, годовой объем ТБО на расчетный срок составит 8538 м³.

Таблица. Объемы накопления бытовых отходов.

Бытовые отходы	Число жителей, чел.		Удельная норма накопления на 1 человека в год, л		Общее накопление в год	
	I очередь	расчётный срок	I очередь	расчётный срок	I очередь	расчётный срок
					м ³	м ³
Общее количество по сельсовету с учетом	4454	4269	2000	2000	8908	8538

общественных зданий						
Итого	X	X	X	X	8908	8538

При санитарной очистке населенных пунктов поселения необходимо выполнять следующие мероприятия:

а) очистку жилых домов, общественных зданий и прилегающих к ним территорий производить коммунальным транспортом регулярно и в кратчайшие сроки;

б) максимально механизировать все процессы очистки, поливки, полностью исключить ручные работы с отходами;

в) обеспечить герметичность емкостей для вывозки отходов;

г) обезвреживание отходов производить в местах, установленных для этой цели;

д) отвозить жидкие отходы на сливную станцию очистных сооружений;

е) обезвреживание и захоронение трупов животных производить в отведенном для этой цели месте (скотомогильнике).

Сброс твердых бытовых отходов предусматривается в металлические контейнеры объемом 1 м³, которые устанавливаются на специальных площадках, для обслуживания групп жилых домов и общественных зданий.

Среднесуточное накопление отходов составит:

$$8538: 365 \times 1 = 23,39 \text{ м}^3.$$

С учетом периодичности вывоза мусора (1 выезд в два дня) количество контейнеров составит:

$$10,88 \times 2 \approx 46 \text{ шт.}$$

На сегодняшний день в поселении контейнеры не установлены, поэтому на расчетный срок генеральным планом предлагается установить в черте населенных пунктов сельсовета 46 контейнеров:

- Ивановское – 6 шт.;
- Марьино – 6 шт.;
- Учительский – 5 шт.;

- Барашек – 5 шт.;
- Мухин Пруд – 5 шт.;
- Зеленино – 5 шт.;
- Зеленинский – 5 шт.;
- Зеленый Гай – 5 шт.;
- Велье – 4 шт.

Твердые бытовые отходы населенных пунктов муниципального образования «Ивановский сельсовет» будут вывозиться на полигон ТБО.

Примерный расчет площади, необходимой для хранения твердых бытовых отходов приведен ниже:

$$8538 * 25 / 10 = 21345 \text{ м}^2 \text{ или } 2,13 \text{ га}$$

где: 25 – расчетный период, лет;

8538 – норма накопления отходов поселением в год, м³;

10 – высота складирования, м.

Таким образом, для размещения всех бытовых отходов, которые будут образованы в сельсовете до 2040 г., требуется обеспечить наличие свободной полигона, равной 2,13 га.

Для стабилизации и дальнейшего решения проблемы санитарной очистки территории поселения **генеральным планом на первую очередь строительства предлагается** разработать схему обращения с отходами, в составе которой должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
- разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров;
- организация регулярного сбора ТБО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка 46 контейнеров.

Поскольку на территории муниципального образования Ивановский сельсовет отсутствуют специализированные организации, осуществляющие

сбор и вывоз отходов, эта проблема решается путем непосредственного осуществления администрацией муниципального образования функции по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов от жилого сектора населенных пунктов. Администрация заключает договора с частными предпринимателями и организациями, которые осуществляют периодический вывоз твердых бытовых отходов от жилищного фонда путем непосредственного объезда улиц населенных пунктов и сбора мусора непосредственно от домовладений. Юридические лица, независимо от формы собственности и индивидуальные предприниматели, при осуществлении деятельности которых образуются отходы, подлежащие утилизации и переработке, организуют их утилизацию и переработку собственными силами или заключают договоры с организациями, осуществляющими деятельность в области утилизации и переработки отходов.

Размещение отходов производства и потребления оказывает негативное воздействие на окружающую среду. Негативное воздействие на окружающую среду компенсируется соответствующей платой, внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду (размещение отходов) осуществляется собственником отходов в соответствии с действующим законодательством.

Утилизация ТБО осуществляется на специально отведенных участках или специальных сооружениях. Перевозка отходов на полигоны, свалки твердых бытовых отходов осуществляется только специально предназначенным для этого транспортом по графику, согласованному с заинтересованными организациями независимо от степени заполнения контейнеров, а при необходимости – вне графика по заявке собственника отходов. Сбор платежей за вывоз ТБО с населения производится частными предпринимателями и организациями, осуществляющими вывоз ТБО. Финансирование работ по сбору и вывозу ТБО (несанкционированные свалки) осуществляется из средств бюджета поселения, обслуживанию полигона - из средств бюджета района.

Таблица. Прогноз роста накопления твердых бытовых отходов в Ивановском сельсовете на 2016-2025 годы

№ п/п	Годы	Кол-во жителей (чел).	Норматив накопления ТБО в год (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от населения (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от предприятий и организаций (куб. м)	Общий годовой объем вывоза ТБО (куб. м)
1	2016	4557	2,1	9569,7	-	9569,7
2	2017	4542	2,1	9538,2	-	9538,2
3	2018	4527	2,2	9959,4	-	9959,4
4	2019	4492	2,2	9882,4	-	9882,4
5	2020	4470	2,3	10281	-	10281
6	2021	4454	2,3	10244,2	-	10244,2
7	2022	4445	2,4	10668	-	10668
8	2023	4437	2,4	10648,8	-	10648,8
9	2024	4430	2,5	11075	-	11075
10	2025	4426	2,5	11065	-	11065

Генеральным планом на расчетный срок предлагается:

- обеспечить на существующем полигоне ТБО наличие свободной площади, равной 2,13 га;
- разработка проектной документации на строительство КОС с проектированием станции биологической очистки стоков и блоком доочистки стоков.

Размещение кладбищ.

По строительным нормам и правилам, утвержденным СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на тысячу населения требуется 0,24 га площади кладбища. Таким образом, на расчетный срок при численности населения, равной 4269 человек, необходимо обеспечить наличие свободной площади территорий ритуального значения, равной 1,02 га. Действующие кладбища имеют достаточную общую площадь, что вполне обеспечивает потребность на ближайшие 20 лет. **Генеральным планом на первую очередь строительства предлагается** определить (расширить) земельный участок для места захоронения (кладбище) в с. Ивановское.

11. ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению приведена ниже.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей;
- обеспечить присоединение новых потребителей;
- повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;
- кардинально снизить сверхнормативные потери в сетях;
- полностью обеспечить услугами развивающиеся и застраиваемые территории муниципального образования;
- снизить затраты на ремонты.

12. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Таблица

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Итого	Ориентировочная сметная стоимость, тыс.руб.		
			2016 год	Первая очередь	Расчетный срок
1. Мероприятия в сфере холодного водоснабжения	Бюджетные средства БС Внебюджетные средства ВС	23088,1	-	-	23 088,1
2. Мероприятия в сфере водоотведения	БС ВС	150	-	-	150
3. Мероприятия в сфере теплоснабжения	БС ВС	116 400	-	-	116 400
4. Мероприятия в сфере электроснабжения	БС ВС	29 500	3500	19000	7 000
5. Мероприятия в сфере газоснабжения	БС ВС	23 200	11200	4700	7 300
6. Мероприятия в сфере захоронения (утилизации) ТБО	БС ВС	1 144,920	-	-	1 144, 920
ВСЕГО		155 083,02	14700	23700	155 083,02

ПРИМЕЧАНИЕ: Объемы финансирования Программы на 2014-2020 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Данная Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ивановский сельсовет Рыльского района Курской области на 2016-2025 годы предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение стоимости тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами инженерной

инфраструктуры, а также средств внебюджетных источников для модернизации объектов инженерной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижения сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизация этих объектов путем внедрения ресурсоэнергосберегающих технологий, разработку и внедрения мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.