



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «РОССИЙСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЁТА ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»

КУРСКИЙ ФИЛИАЛ РЫЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

№ 2П-21/249-Г-07-2016

**для установления границ земельного участка,
предназначенного для размещения
линейного объекта:**

**««Газоснабжение улиц Макаровка, Садовая, Горловка,
Кривандина в с. Ивановское
Рыльского района Курской области»
Газопроводы высокого давления.»**

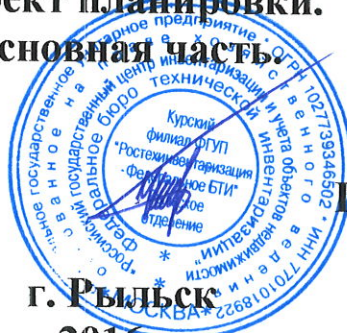
Заказчик: Администрация Рыльского района Курской области

ТОМ 1

Проект планировки.

Основная часть.

**Начальник
Рыльского отделения**



Пшеничный Н.И.

**г. Рыльск
2016 г.**

Состав проекта:

Том 1. Проект планировки.

Основная часть.

Исходные данные.

Пояснительная записка.

Чертежи.

Том 2. Проект планировки.

Материалы по обоснованию.

Исходные данные.

Пояснительная записка.

Ситуационная схема

(схема расположения элемента планировочной структуры).

Содержание:

Исходные данные

1. Задание на подготовку проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: ««Газоснабжение улиц Макаровка, Садовая, Горловка, Кривандина в с. Ивановское Рыльского района Курской области.» Газопроводы высокого давления.».
2. Топографическая съёмка М 1:1000 и инженерно-геологические изыскания, применённые из отчёта «Корректировка рабочего проекта «Водоснабжение с. Ивановское Рыльского района Курской области», шифр 136-10 – ИГИ. Разработчик - ЗАО «Проектный институт «Курскводстрой»».

Пояснительная записка

1. Исходно-разрешительная документация
2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика
3. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Чертежи

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Исходно-разрешительная документация

Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: ««Газоснабжение улиц Макаровка, Садовая, Горловка, Кривандина в с. Ивановское Рыльского района Курской области.» Газопроводы высокого давления.» выполнен на основании следующих документов:

- Задание на подготовку проекта планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: ««Газоснабжение улиц Макаровка, Садовая, Горловка, Кривандина в с. Ивановское Рыльского района Курской области.» Газопроводы высокого давления.».
- Закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 31.10.2006 года №76-ЗКО (в редакции от 22.08.2013).
- Материалов кадастрового деления территории, а так же актуальных сведений государственного кадастра недвижимости на земельные участки, в границах которых осуществляется подготовка документации по планировке территории и в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении Градостроительного кодекса Российской Федерации».
- Земельный кодекс Российской Федерации.
- ФЗ «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10.02.2002 года.
- ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002 года.
- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 года
- СП 42.13330.2011 года «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- Методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждению градостроительной документации муниципальных образований; Фонд «Институт экономики города» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации).
- Другие нормативно-правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.

2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Положение трассы газопровода, идущего от точки врезки до конечных точек, принято согласно акту выбора трассы газопровода, согласованного со всеми заинтересованными организациями.

Проектом предусмотрено строительство газопровода высокого давления II –й категории.

Проектируемый газопровод предназначен для использования на нужды пищевого приготовления, отопления, горячего водоснабжения.

Точкой подключения проектируемой трассы газопровода высокого давления II –й категории в соответствии с техническими условиями на проектирование, выданными Рыльским филиалом ОАО «Курскгаз» является существующий полиэтиленовый газопровод высокого давления II –й категории Д63, проложенный по ул. Большая Грачевка в с. Ивановское Рыльского района Курской области.

Для снижения давления газа с высокого II –й категории на низкое (ул. Садовая) и поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка шкафного газораспределительного пункта ГРПШ-04-2У1 с двумя линиями редуцирования (основной и резервной), с регуляторами давления газа РДНК-32/6 и газовым обогревом.

Для расчетов принята усредненная характеристика газа, используемая на территории Курской области:

плотность газа $\rho = 0,684 \text{ кг/м}^3$,

низшая теплота сгорания $Q_{\text{нр}} = 8045 \text{ ккал/м}^3$.

Транспортируемая среда – природный газ ГОСТ 5542-87.

Проектом предусматривается строительство газопровода высокого давления II –й категории общей протяженностью 794,5 м, а именно:

*а) газопровод из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 11 по ГОСТ Р 50838-2009, имеющих сертификат качества завода-изготовителя Д63*5,8 протяженностью 790,0 м;*

б) газопровод подземный из труб электросварных прямошовных по ГОСТ 10704-91, изготовленных из стали по ГОСТ 1050-88 протяженностью 4,5 м, в том числе:

*Д 57*3 – 2,5 м (подземный)*

*Д 57*3 – 2,0 м (надземный).*

- полиэтиленовые газопроводы прокладываются подземно;

- стальные газопроводы прокладываются подземно и надземно (газопроводы высокого давления на входе в ШРП);

- на выходе газопровода из земли, перед ШРП, предусмотрена установка трубопроводного изолирующего соединения неразъемного по диэлектрику и шарового крана;

*- переход газопроводом высокого давления II –й категории ПЭ100 SDR 11 Д63*5,8 автодороги местного значения осуществляется методом ННБ установкой «Навигатор»;*

- переходы газопровода со стального на полиэтиленовый предусмотрен через неразъемное соединение «полиэтилен – сталь» на давление до 0,6 МПа;

- соединение полиэтиленовых труб между собой выполняется сваркой при помощи деталей с закладными нагревателями;

- сварку полиэтиленовых труб следует производить при температуре окружающего воздуха от -15 до +40 °С;

- повороты полиэтиленового газопровода выполняются упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы и с использованием отводов с закладными нагревателями;

- вдоль всей трассы подземного полиэтиленового газопровода предусматривается укладка сигнальной ленты шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «ГАЗ» на расстоянии 0,2 м от верхней образующей газопровода. При пересечении с подземными инженерными коммуникациями сигнальную ленту уложить вдоль газопровода дважды на расстоянии не менее 0,2 м между собой и на 0,2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения;

- для обозначения трассы полиэтиленового газопровода совместно с сигнальной лентой вдоль присыпанного газопровода прокладывается изолированный алюминиевый провод-спутник АПВ сечением 4 мм².

3. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



46:20:100102:603

-  - проектируемая полоса отвода
-  - земельный участок, стоящий на ГКУ
-  - проектируемая полоса отвода, проходящая по земельным участкам, стоящим на ГКУ

ул. Большая Грачёвка А

Изм.	Нач.уч.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	"Газоснабжение улиц Макаровка, Садовая, Горюхова, Кривандина в с. Ивановское Рыльского района Курской области" Газопроводы высокого давления.		
Начальник отделения	Пшеничный Н.И.	Лист	Пшеничный Н.И.	04.07.16	04.07.16	Масштаб	Лист	Листов
Исполнитель	Стегайлов Ю.М.	Лист	Стегайлов Ю.М.	04.07.16	04.07.16	1:1000	1	3
Чертёж планировки территории						Курский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"		
						Рыльское отделение		



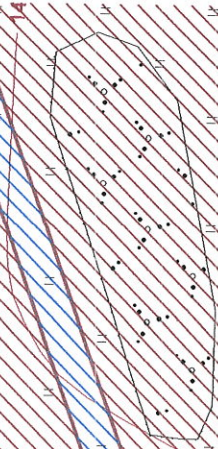
3

2

1



46:20:100102:603





46:20:100102:603

