



АДМИНИСТРАЦИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026 № 57
307340, Курская область, Рыльский район, с. Ивановское

О внесении изменений в постановление Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 10.12.2018 №241 «Направление уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Администрация Ивановского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент предоставления Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии либо уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного

строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», утвержденный постановлением Администрации Ивановского сельсовета Рыльского района от 10.12.2018 №241.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Глава Ивановского сельсовета
Рыльского района

The image shows a circular official stamp of the Administration of Ivanovskoye Selsovet of Rylovskiy District. The stamp contains the coat of arms of the district and text in Russian. Overlaid on the stamp is a large, stylized handwritten signature in black ink.

А.С. Золотых

Утверждены
постановлением
Администрации Ивановского
сельсовета Рыльского района
от 15.06.2026 №57

**Изменения,
которые вносятся в Административный регламент предоставления
Администрацией Ивановского сельсовета Рыльского района
муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии либо
уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о
планируемых строительстве или реконструкции объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома
параметров объекта индивидуального жилищного строительства или
садового дома установленным параметрам и допустимости размещения
объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
на земельном участке», утвержденный постановлением Администрации
Ивановского сельсовета Рыльского района от 10.12.2018 №241
(далее – Регламент)**

1. В части 2.3 Регламента второй абзац изложить в следующей редакции:
«- выписка из реестра уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства;»;
2. В части 2.4 слова «в течение семи рабочих дней» заменить словами «в течение пяти рабочих дней»;
3. В части 2.6 Регламента:
 - 3.1. Пункт 2.6.1 дополнить подпунктом 7.1) следующего содержания:
«7.1) сведения о договоре строительного подряда с использованием счета эскроу, включая сведения о лице, выполняющем работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании такого договора (при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу");»;
 - 3.2. В пункте 2.6.2 подпункт 2)-4) изложить в следующей редакции:
 - «2) сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;»;
 - 3) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо;
 - 4) описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется

в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома включает в себя описание в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, цветовое решение их внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, а также описание иных характеристик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, включая фасады и конфигурацию объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.»;

4. В пункте 2.6.4:

- слова «отправки через личный кабинет Регионального портала без необходимости дополнительной подачи запроса в какой-либо иной форме» заменить словами «единого портала государственных и муниципальных услуг»;

- пункт дополнить новыми пятым и шестым абзацами следующего содержания:

- «- с использованием региональных порталов государственных и муниципальных услуг;

- с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;»;

5. В пункте 3.1.1 слова «в Приложении №2 к настоящему Административному регламенту» заменить словами «в пункте 2.6.2 настоящего Административного регламента»;

6. В подпункте 1) пункта 3.1.2 слова «пунктами 2, 3 перечня документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, приведенного в Приложении № 2 к настоящему Административному регламенту» заменить словами «подпунктами 2 и 3 пункта 2.6.2 Административного регламента»;

7. В пункте 3.3.1 слова «в Приложении №2 к настоящему Административному регламенту» заменить словами «в пункте 2.6.2 настоящего Административного регламента»;

8. Приложение №1 к Административному регламенту исключить.